

- ฉบับปกปิดข้อมูลที่ไม่ได้รับความคุ้มครองตามกฎหมาย -

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

โครงการ กรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 1

ตั้งอยู่ที่ ซอยวัดอุทัยธาราม แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร



กรกฎาคม 2567

ของ นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์
อาคาร เอ 1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 1

23 กรกฎาคม 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 1 เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 1 ตั้งอยู่ที่ซอยวัดอุทัยธาราม แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ของนิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์อาคาร เอ 1 (เจ้าของโครงการเดิม : บริษัท วิทูรชนาคร จำกัด) ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม – มิถุนายน 2567

() กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวสุพิชฌาย์ วิยะชัย	ผู้จัดการอาคาร
นายประจักษ์ คนเพียร	หัวหน้าช่างประจำอาคาร
นายเชษฐพงศ์ ดุษฎีกุลชัย	วิศวกรโยธาและสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

(นายรัชชัย โชติจันทิก)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์อาคาร เอ 1

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

ชื่อโครงการ กรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 1

ที่ตั้งโครงการ **ซอยวัดคูทัยธาราม แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร**

เจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์อาคาร เอ 1
(เจ้าของโครงการเดิม : บริษัท วิทรชนกร จำกัด)

สถานที่ติดต่อ เลขที่ 94 ถนนริมคลองบางกะปิ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง
กรุงเทพมหานคร 10310

ผู้จัดทำรายงาน นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์อาคาร เอ 1

โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ 26/2549 เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2549
ตามหนังสือที่ ทส 1009/5998 ลงวันที่ 13 กรกฎาคม 2549

การนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย ฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

รายละเอียดและสถานะการดำเนินโครงการ แสดงในบทที่ 1

การเสนอรายงานฯ () เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้ เป็น
ผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
(✓) เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	I
สารบัญรูป	II
สารบัญตาราง	II
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดของโครงการ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้องกับอาคาร เอ 1)	1-3
1.3 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	1-6
1.4 สถานะการดำเนินโครงการ	1-6
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	
4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการทั่วไป	4-1
4.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
ภาคผนวกที่ 1	หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ
ภาคผนวกที่ 2	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ภาคผนวกที่ 3	ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
ภาคผนวกที่ 4	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
ภาคผนวกที่ 5	ใบรับรอง/หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

สารบัญรูป

รูปที่	ชื่อรูป	หน้า
1-1	ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป	1-2
1-2	สภาพการดำเนินโครงการ	1-6
3-1	ภาพการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-5
3-2	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-23

สารบัญตาราง

ตารางที่	ชื่อตาราง	หน้า
1-1	สรุปรายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา	1-6
2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	2-2
3-1	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	3-2
3-2	วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-4
3-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-7
3-4	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา	3-10

บทที่ 1 บทนำ

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

บริษัท วิทูรชนากร จำกัด ได้ว่าจ้างบริษัท เอ็นแคด คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้เป็นผู้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ GREEN NINE ตั้งอยู่ที่ซอยวัดอุทัยธาราม แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร (รูป 1-1) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เนื่องจากการพัฒนาโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือเอกชน ที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 3 (พ.ศ. 2539) เพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตก่อสร้างอาคารจาก กองควบคุมอาคาร กรุงเทพมหานคร กำหนดโดย พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

โครงการ GREEN NINE ได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่ตากอากาศ ในการประชุมครั้งที่ 20/2549 เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2549 (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-1) และมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ได้เสนอไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-2)

บริษัท วิทูรชนากร จำกัด ได้จัดให้มีการก่อสร้างโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6) ในส่วนของอาคาร เอ 1 จากกรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 9 มีนาคม 2554 (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-3) ต่อมาได้มีการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10) ในส่วนของอาคาร เอ 1 ภายใต้อาคาร เอ 1” ทะเบียนเลขที่ 9/2554 เมื่อวันที่ 16 มิถุนายน 2554 (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-4) และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13) ภายใต้อาคาร “นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 1” ทะเบียนเลขที่ 9/2554 เมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2554 (ภาคผนวก 1 เอกสาร 1-5) ต่อสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 1 ในฐานะผู้ดำเนินโครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 1 ได้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายให้ดำเนินโครงการหรือกิจการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 2 พ.ศ. 2564



รูป 1-1 ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป

1.2 รายละเอียดของโครงการ (เฉพาะส่วนที่เกี่ยวข้องกับอาคาร เอ 1)

1) ลักษณะ/ประเภทโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) 1 อาคาร ความสูง 8 ชั้น จำนวน 133 ห้อง

2) กิจกรรมในโครงการ

▪ น้ำใช้

แหล่งน้ำใช้

การประปานครหลวง สาขาสุขุมวิท

การกักเก็บน้ำ

ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน 1 ถัง ปริมาตรเก็บกัก 160 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 1 ถัง ปริมาตรเก็บกัก 15 ลบ.ม. (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-1)

▪ น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

ระบบบำบัดน้ำเสีย

แต่ละอาคารมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแยกอิสระจากกัน โดยเป็นระบบบำบัดแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ขนาดออกแบบรองรับสูงสุด 105 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย ถังแยกตกตะกอน ถังปรับสภาพน้ำเสีย ถังเติมอากาศ และถังตกตะกอนจุลินทรีย์ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-2)

▪ ระบบระบายน้ำ

ระบบระบายน้ำเสียภายในอาคาร

เป็นระบบน้ำแบบแยกท่อส้วมและท่อน้ำเสีย โดยไหลตามแนวท่อลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-3)

ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร

แบ่งเป็นระบบระบายน้ำฝนและระบบระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด แยกอิสระจากกัน โดยระบบระบายน้ำฝนจะไหลไปตามแนวท่อระบายน้ำเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-3)

▪ การจัดการมูลฝอย

ห้องพักมูลฝอยรวม

ตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ มีปริมาตรออกแบบในการเก็บกัก 56 ลบ.ม. (รองรับได้นานประมาณ 3 วัน)

การรวบรวมมูลฝอย

โครงการกำหนดให้ผู้พักอาศัยรวบรวมมูลฝอยแยกประเภทใส่ถุงและมัดปากถุงให้มิดชิด นำมาเก็บรวบรวมไว้ที่จุดพักขยะบริเวณชั้นใต้ดิน เพื่อรอการเก็บขนไปกำจัดต่อไป (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-4)

การเก็บขนมูลฝอย

ดำเนินการโดยสำนักงานเขตห้วยขวาง ความถี่ 3 ครั้ง/สัปดาห์

▪ ระบบจราจร

ทางเข้า-ออกโครงการ	การเดินทางเข้าสู่โครงการใช้เส้นทางหลัก คือ ถนนจตุรทิศ (ถนนเลียบใต้ทางด่วน) เข้าสู่ซอยวัดอุทัยธาราม โดยโครงการตั้งอยู่สุดซอยถนนวัดอุทัยธาราม ระยะจากปากทางเข้า-ออก ประมาณ 500 เมตร
ที่จอดรถยนต์	อาคาร เอ 1 มีพื้นที่สำหรับจอดรถยนต์ชั้นใต้ดินและที่จอดรถระดับพื้น รวม 64 คัน (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-5)
เส้นทางเดินรถ	ระบบการจราจรภายในโครงการ เป็นระบบเดินรถแบบทิศทางเดียวและสองทิศทาง ถนนกว้าง 6 เมตร มีลูกศรกำหนดทิศทางเดินรถที่ชัดเจน และมีแนวชะลอความเร็วรถ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-5)

▪ ระบบไฟฟ้า

แหล่งรับบริการไฟฟ้า	การไฟฟ้านครหลวงเขตบางกะปิ
ระบบจ่ายไฟฟ้า	ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแยกแต่ละอาคาร เพื่อจ่ายพลังงานไฟฟ้าให้กับอุปกรณ์ภายในอาคาร (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-6)

▪ ระบบป้องกันอัคคีภัย

ระบบดับเพลิงประจำอาคาร	ประกอบด้วย แหล่งน้ำสำรองดับเพลิงสำรองซึ่งเก็บไว้ในถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน ประมาณ 30 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิงได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที ด้านหน้าอาคารมีการติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงในตำแหน่งที่รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงได้ ระบบส่งน้ำเป็นระบบท่อเปือก โดยใช้ท่อขึ้น 1 ชุด ขนาดท่อ 3 นิ้ว ไฟ ติดตั้งไว้ทุกชั้น ชั้นละ 1 ตู้ บริเวณโถงทางเดินส่วนกลางอาคาร และถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือติดตั้งบริเวณโถงหน้าลิฟท์ของทุกชั้น (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7)
ระบบไฟฉุกเฉิน	มีการติดตั้งไว้ทุกชั้นบริเวณบันไดหนีไฟทั้ง 2 ฟัง และบริเวณโถงใต้อาคาร ซึ่งจะทำงานทันทีเมื่อระบบไฟฟ้าปกติหยุดทำงานหรือเกิดเหตุการณ์กระแสไฟฟ้าขัดข้อง สามารถให้แสงสว่างได้นานประมาณ 2 ชั่วโมง (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7)
ป้ายเรืองแสงแสดงทางหนีไฟ	มีการติดตั้งไว้บริเวณบันไดหลักและบริเวณหน้าประตูทางหนีไฟ (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7)

ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	ประกอบด้วย เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งไว้ในห้องครัวและพื้นที่โถงทางเดิน ซึ่งจะมีการแจ้งสัญญาณเมื่อตรวจพบความร้อนสูงเกินกว่า 200 องศาฟาเรนไฮต์ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ชั้นใต้ดิน บริเวณหน้าบันไดหนีไฟ และบริเวณโถงบันไดหลักทุกชั้น อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm) เป็นอุปกรณ์ส่งสัญญาณแบบกระดิ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งที่โถงลิฟต์ชั้นใต้ดิน บริเวณหน้าบันไดหนีไฟและบริเวณโถงบันไดหลักคู่กับอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ (Manual Station) (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7)
บันไดหนีไฟ	อาคาร เอ 1 มีบันไดหนีไฟ 2 แห่ง ตั้งอยู่ทางปีกซ้ายและปีกขวาของตัวอาคาร ลักษณะเป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็ก ทำด้วยวัสดุไม่ติดไฟ ประดับทำด้วยวัสดุทนไฟ บานประตูเป็นชนิดผลักออกสู่ภายนอก (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7)
ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า	ประกอบด้วย เสาล่อฟ้า สายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดินที่เชื่อมโยงกันเป็นระบบ
จุดรวมพล	อาคาร เอ 1 กำหนดจุดรวมพลไว้ที่บริเวณด้านหน้าอาคาร (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-7)
<ul style="list-style-type: none"> ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ 	
อาคารโครงการพื้นที่สีเขียว	ได้มีการเลือกใช้กระจกและทาสีอ่อนเพื่อให้ดูสบายตา มีการปลูกต้นไม้เพื่อตกแต่งภายในพื้นที่ภายในโครงการ โดยเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินซึ่งมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน (ภาคผนวก 2 เอกสาร 2-8)

1.3 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นิคมอุตสาหกรรมชุกกรีนไนน์ อาคาร เอ 1 ได้จัดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อหน่วยงานของรัฐซึ่งมีอำนาจตามกฎหมาย (กรุงเทพมหานคร) รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 1-1

ตารางที่ 1-1 สรุปรายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ผ่านมา

ฉบับที่	เดือน	วันที่ส่งรายงานฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต	วันที่ยื่นรายงานฯ ทางอิเล็กทรอนิกส์
2/2563	ก.ค.-ธ.ค. 63	25 ก.พ. 64 (ส่งหลังขอขยายเวลา)	15 มี.ค. 64
1/2564	ม.ค.-มิ.ย. 64	27 ก.ค. 64	28 ส.ค. 64
2/2564	ก.ค.-ธ.ค. 64	28 ม.ค. 65	25 มี.ค. 65
1/2565	ม.ค.-มิ.ย. 65	26 ก.ค. 65	24 ก.ย. 65
2/2565	ก.ค.-ธ.ค. 65	31 ม.ค. 66	1 เม.ย. 66
1/2566	ม.ค.-มิ.ย. 66	3 ส.ค. 66 ^{1/}	30 ก.ย. 66
2/2566	ก.ค.-ธ.ค. 66	30 ม.ค. 67	23 ก.พ. 67

หมายเหตุ : ^{1/} วันที่ 31 ม.ค. 66 วันหยุดราชการกรณีพิเศษตามมติคณะรัฐมนตรี วันที่ 1 ส.ค. 66 วันหยุดราชการ (วันอาสาฬหบูชา) และวันที่ 2 ส.ค. 66 วันหยุดราชการ (วันเข้าพรรษา)

1.4 สถานะการดำเนินโครงการ

ในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 1 เปิดดำเนินการเป็นอาคารชุดพักอาศัยในความดูแลของนิคมอุตสาหกรรมชุกกรีนไนน์ อาคาร เอ 1 มีนายรัชชัย โชติจันทิก เป็นผู้จัดการนิคมอุตสาหกรรม (เอกสาร 1-6 ในภาคผนวก 1) สภาพปัจจุบันโครงการแสดงดังรูปที่ 1-2



รูปที่ 1-2 สภาพการดำเนินโครงการ

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 1 ของนิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 1 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 แสดงดังตารางที่ 2-1 และเอกสารในภาคผนวกที่ 2

2.2. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 1 พบว่า ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 1 ได้มีการดูแลโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนด

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาตรการทั่วไป			
1. โครงการจะต้องจัดทำคู่มือปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ GREEN NINE ของบริษัท วิทูรธนากร จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 1 ในฐานะผู้ดำเนินโครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 1 ซึ่งรับช่วงดูแลโครงการ (อาคาร เอ 1) ต่อจากบริษัท วิทูรธนากร จำกัด ได้รับทราบข้อกำหนด/เงื่อนไข และสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เนื่องจากได้รับแจ้งการกระทำผิดและสิทธิเปรียบเทียบปรับตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติมจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในเดือนธันวาคม 2563	-	เอกสาร 1-5

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 1 ในฐานะผู้ดำเนิน โครงการกรีน ไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 1 ได้เริ่มมีการบันทึกผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องในเดือนธันวาคม 2563 เนื่องจากได้รับการกระทำผิดและสิทธิประโยชน์ปรับเปลี่ยนตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยได้มีการส่งผลการดำเนินงานฉบับแรกในรายงานฉบับเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2563 และรายงานฉบับนี้ เป็นรายงานฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	-	-
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ	- โครงการยังไม่ประสงค์เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการแต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เข้าของโครงการจะต้องดำเนินการ แก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงาน อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและ มาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ในช่วงระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ไม่ปรากฏ เรื่องร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือนร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินงานโครงการ (อาคาร เอ 1) แต่อย่างใด	-	-
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
1. การเสนอต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- บริษัท วิทูรชนกร จำกัด ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุใน มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโครงการ GREEN NINE และเงื่อนไขที่เพิ่มเติมโดยสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)	-	เอกสาร 1-5

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรกายภาพ			
2.1 คุณภาพอากาศ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่นภายในโครงการ เนื้อที่ 5,854 ตารางเมตร สำหรับผู้พักอาศัย 5,512 คน อัตราส่วนพื้นที่สีเขียว: ผู้พักอาศัยเท่ากับ 1.06:1 มีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none">- พื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินเนื้อที่ 4,532 ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2,955 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 65.20 ของพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน พื้นที่ที่ไม่ปลูกได้แก่ ดันพญาสัตบรรณ ต้นทองหลาง และต้นอินทผลัม- พื้นที่ปลูกไม้ประดับบนอาคารบริเวณระเบียงชั้น 1 ของอาคารพักอาศัย A1-A7 และ B เนื้อที่ 561 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกบนอาคารสโมสรร 761 ตารางเมตร พื้นที่ไม้ที่เลือกปลูกได้แก่ เฟื่องฟ้า แก้ว ไม้เลื้อย จั๋งญี่ปุ่น พุดตะเคอง เทียนทอง และพื้นที่ปลูกหญ้าขนาดเล็ก	-	เอกสาร 2-8

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. อัตราการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ที่ปลูกในโครงการมีค่า 830.29 mol/วัน	- โครงการมีการบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อคงอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ภายในโครงการ	-	-
2.2 คุณภาพน้ำ 2.2.1 น้ำใช้ 1. รณรงค้ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 1 มีการณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร เอ 1 ใช้น้ำอย่างประหยัดผ่านช่องทางต่างๆ เช่น บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น	-	เอกสาร 2-9
2. ให้โครงการใช้เครื่องสุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	- ภายในโครงการกรีน ไนน์ อาคาร เอ 1 ได้มีการเลือกใช้สุขภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน	-	-
3. ตรวจสอบระบบส่ง-จ่ายน้ำประปาเป็นประจำ หากพบรอยรั่วซึมให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - อาคาร A จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 160 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำที่คาดฟ้า ความจุ 15 ลูกบาศก์เมตร - อาคาร B จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินขนาดความจุ 100 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นคาดฟ้า 7.5 ลูกบาศก์เมตร	- อาคาร เอ 1 มีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน 1 ถึง ปริมาตรเก็บกัก 160 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นคาดฟ้า 1 ถึง ปริมาตรเก็บกัก 15 ลบ.ม.	-	เอกสาร 2-1

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<div><div>- อาคาร C จัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินขนาดความจุ 167 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 15 ลูกบาศก์เมตร</div><div>- อาคาร D จัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินขนาดความจุ 50 ลูกบาศก์เมตร</div><div>- อาคาร E จัดให้มีถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินขนาดความจุ 54 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 5 ลูกบาศก์เมตร</div></div>			
<div>2.2.2 น้ำเสีย</div> <div>1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแยกരാຍอาคารแบบระบบตะกอนเร่งรุ่น Macro San-525, Macro San-300, Macro San-550, San 7 AE และ San 15 AE โดยติดตั้งสำหรับอาคาร (A1-A7), B, C, D และ E มีประสิทธิภาพในการบำบัด 92% ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร และ SS ไม่เกิน 30 มก./ลิตร พร้อมทั้งวิเคราะห์ความสกปรกของน้ำ ได้แก่ pH, BOD₅, Total Solid, Suspended Solid, Dissolved Solid, Nitrogen, Fat, Oil & Grease, Total Coliform ทุก 1 เดือน สรุปเป็นรายงานเสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน</div>	<div>- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน โนน์ อาคาร เอ 1 ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง โดยในปี 2567 ได้วางห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567</div>	-	<div>เอกสาร 2-2</div> <div>ภาคผนวก 3</div> <div>ภาคผนวก 4</div> <div>ภาคผนวก 5</div>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. น้ำเสียทั้งหมดทุกกิจกรรมต้องระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำที่ผ่านการบำบัดมีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก. ซึ่งกำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ลิตร และค่า SS ไม่เกิน 30 มก./ลิตร	- อาคาร เอ 1 มีการรวบรวมน้ำเสียจากกิจกรรมภายในอาคารเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดให้มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด	-	เอกสาร 2-2 ภาคผนวก 3 ภาคผนวก 4 ภาคผนวก 5
3. ในกรณีเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบบำบัดน้ำเสีย จะต้องทำการซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ตามปกติโดยเร็ว	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 1 มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ของอาคาร เอ 1 ให้มีสภาพการทำงานเป็นปกติ	-	-
4. ต้องประชาชนสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบว่าไม่ควรทิ้งสิ่งสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม โถปัสสาวะ และอ่างล้างมือ ที่อาจทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 1 มีการณรงค์ไม่ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร เอ 1 ทิ้งสิ่งที่ย่อยสลายไม่ได้ลงใน โถส้วม โถปัสสาวะ และอ่างล้างมือ ที่อาจทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ผ่านช่องทางต่างๆ เช่น บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น	-	-
5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างที่มีความรู้ความสามารถด้านการบำบัดน้ำเสียรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรงอย่างน้อย 1 คน	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 1 มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียโดยตรงอย่างน้อย 1 คน	-	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. โครงการจะต้องทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำตลอดจนตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำรุงรักษาอุปกรณ์ที่ติดตั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 1 ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการเดือนละ 1 ครั้ง โดยในปี 2567 ได้จ้างห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	-	เอกสาร 2-2 ภาคผนวก 3 ภาคผนวก 4 ภาคผนวก 5
7. ดำเนินการสูบน้ำตะกอนจากระบบบำบัด เพื่อคงไว้ซึ่งประสิทธิภาพในการบำบัด โดยการจัดตะกอนจะต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของวิศวกรผู้ออกแบบ	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 1 มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดให้มีการกำจัดตะกอนภายในระยะเวลาที่กำหนด	-	-
8. เลือกใช้สุกษณ์ท์ที่ประหยัดน้ำ เช่น ก๊อกน้ำมีหัวเติมฟองอากาศ โถส้วมแบบประหยัดน้ำ เพื่อช่วยลดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน	- โครงการได้เลือกให้สุกษณ์ท์ชนิดประหยัดน้ำเพื่อช่วยลดปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นในแต่ละวัน	-	-
2.3 การระบายนํ้า 1. ให้ดำเนินการเชื่อมท่อนํ้าฝนจากอาคารทั้งหมดลงสู่บ่อกักน้ำบริเวณชั้นใต้ดินของแต่ละอาคาร	- อาคาร เอ 1 ได้มีการออกแบบและก่อสร้างระบบระบายนํ้าโดยเชื่อมท่อนํ้าฝนจากอาคารลงสู่บ่อกักน้ำบริเวณชั้นใต้ดิน	-	เอกสาร 2-3

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ให้ติดตั้งและเกรงดักระยะห่างขนาดไม่เกิน 1 เซนติเมตร ในบริเวณทางระบายน้ำก่อนไหลลงสู่บ่อบำบัดน้ำ	- โครงการได้มีการติดตั้งและเกรงดักระยะห่างบริเวณทางระบายน้ำก่อนไหลลงสู่บ่อบำบัดน้ำ	-	-
3. จัดให้มีบ่อน้ำใต้ดินบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ขนาดความจุ 920 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ มีมิติภายในของบ่อ กว้าง 20 เมตร ยาว 23 เมตร ลึก 3 เมตร โดยมีความลึกที่ระดับกักเก็บ 1.7 เมตร ติดตั้งเครื่องสูบน้ำควบคุมด้วยปั๊ม 2 ตัว ที่มีอัตราการสูบน้ำออกจากบ่อ 0.6 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา และจัดให้มีบ่อตรวจสอบสภาพน้ำที่พื้นที่ผิวน้ำออกนอกโครงการ	- โครงการมีบ่อน้ำใต้ดินบริเวณทางเข้า-ออก ลำหรับหน่วยงานในวิภาภายในโครงการก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ	-	-
4. ขุดลอกที่อระบายนน้ำและบ่อบำบัดน้ำทิ้งอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (เดือนเมษายน ของทุกปี)	- นิติบุคคลอาคาร เอ 1 ได้จัดให้มีการขุดลอกที่อระบายนน้ำและบ่อบำบัดน้ำทิ้งอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อรักษาประสิทธิภาพการระบายน้ำ	-	-
5. ควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากบ่อน้ำ ความคุมให้ประสิทธิภาพปั๊มน้ำสูบน้ำออกในอัตรา 0.6 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา	- โครงการได้มีการออกแบบและก่อสร้างบ่อน้ำใต้ดินบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อใช้สำหรับบ่อน้ำในวิภาภายในโครงการก่อนระบายออกสู่ระบบน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ	-	-
6. กำจัดมูลฝอยบริเวณตะแกรงคัดมูลฝอยในบ่อบำบัดน้ำทุกบ่อ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคาร เอ 1 ได้มีการตรวจสอบและกำจัดมูลฝอยบริเวณตะแกรงคัดมูลฝอยในบ่อบำบัดน้ำทุกสัปดาห์	-	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. ทรัพยากรชีวภาพ - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่นภายในโครงการเนื้อที่ 5,854 ตารางเมตร สำหรับผู้พักอาศัย 5,512 คน อัตราส่วนพื้นที่สีเขียว : ผู้พักอาศัยเท่ากับ 1.06 : 1 มีรายละเอียดดังนี้ - พื้นที่สีเขียวระดับพื้นที่ดินเนื้อที่ 4,532 ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2,955 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 65.20 ของพื้นที่สีเขียวระดับพื้นที่ดิน พันธุ์ไม้ที่เลือกปลูกได้แก่ ต้นพญาสัตบรรณ ต้นทองหลางต่าง และต้นอินทผลัม และปลูกพันธุ์ไม้ประดับบริเวณระเบียงชั้นที่ 1 ของพักอาศัย A1-A7, B และบนอาคารสโมสร เนื้อที่รวม 1,322 ตารางเมตร			
4. ทรัพยากรชีวภาพ 4.1 การคมนาคมขนส่ง 1. ติดตั้งโคมไฟให้ส่องสว่างพอเพียงต่อการมองเห็น สำหรับทางเข้าออก และลานจอดรถยนต์ เพื่อความปลอดภัยในการจราจรในเวลากลางคืน 2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง			

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกหน้าโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	-
3. จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ 666 คัน	- จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ 666 คัน	-	เอกสาร 2-5
4. จัดทำป้ายเตือนทางแยกขนาดมาตรฐานในระยะ 100 เมตร ก่อนถึงทาง และจัดให้มีกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถชั้นใต้ดิน	- อาคาร เอ 1 มีการติดตั้งป้ายเตือนสัญญาณจราจร และกระจกโค้งบริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน	-	เอกสาร 2-5
5. จัดให้มีแนวชะลอความเร็วรถ เพื่อควบคุมให้รถยนต์จำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- โครงการมีแนวชะลอความเร็วรถ เพื่อควบคุม/จำกัดความเร็วของรถยนต์วิ่งในโครงการ	-	เอกสาร 2-5
6. จัดพื้นที่สีเขียว 5,854 ตารางเมตร ซึ่งช่วยดูดซับก๊าซ CO ₂ ได้ 830.29 mol/วัน	- โครงการมีการบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ทั้งในบริเวณพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน และพื้นที่สีเขียวบนอาคารให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์อยู่เสมอ เพื่อคงอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้ภายในโครงการ	-	เอกสาร 2-8
4.2 การจัดการมูลฝอย	- นิติบุคคลอาคารชุด อาคารกรีนไนน์ เอ 1 ได้มีการกำหนดกฎระเบียบด้านการจัดการมูลฝอยสำหรับผู้พักอาศัย เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ	-	เอกสาร 2-4

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. จัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยสำหรับแต่ละอาคารบริเวณชั้นใต้ดิน เพื่อป้องกันการที่มูลฝอยไว้ในอาคาร โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยพลาสติกแบบมีล้อและฝาปิดขนาดมาตรฐาน ความจุถึงละ 240 ลิตร (ถังสีเหลืองสำหรับมูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่)ได้ ถึงสีเขียวสำหรับมูลฝอยที่ไม่สามารถนำมาใช้ใหม่ได้ และถึงสีเทาสำหรับมูลฝอยอันตราย) ซึ่งภายในถังจะมีถุงพลาสติกที่ต้องรัดปากถุงให้แน่นปิดฝาให้สนิท นำไปไว้ที่อาคารพักรวมมูลฝอยด้านหน้าโครงการ รอกการเก็บขนไปกำจัดโดยรถเก็บขนมูลฝอยของเขตห้วยขวาง	- อาคาร เอ 1 มีพื้นที่สำหรับพักมูลฝอยรวมบริเวณชั้นใต้ดิน โดยได้จัดให้มีภาชนะสำหรับรองรับมูลฝอยแบบพลาสติก มีฝาปิด เพื่อรอกการเก็บขนไปกำจัดต่อไป	-	เอกสาร 2-4
3. จัดให้มีอาคารพักรวมมูลฝอย ขนาด 54 ตารางเมตร สูง 2.2 เมตร คิดปริมาตรเก็บกักที่ระดับ 1.2 เมตร รองรับขยะได้ 56 ลูกบาศก์เมตร สามารถเก็บกักขยะได้ 3 วัน ภายในเป็นพื้นที่คอนกรีตแบ่งพื้นที่ภายในเป็น 3 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะอันตราย มีท่อระบายน้ำลงระบบบำบัดน้ำเสีย และมีก๊อกน้ำใช้ในการทำความสะอาด	- โครงการมีพื้นที่สำหรับพักรวมมูลฝอยตั้งอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ รองรับมูลฝอยได้นานประมาณ 3 วัน	-	-
4. ผลตอบแทนจากการคัดแยกมูลฝอยมาใช้ประโยชน์หมุนเวียน หรือการแยกมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายได้ ให้เป็นสวัสดิการกลางของเจ้าหน้าที่โครงการเป็นแรงจูงใจในการคัดแยกขยะ	- ผลตอบแทนจากการคัดแยกและจำหน่ายมูลฝอยรีไซเคิลโครงการได้กำหนดให้เป็นสวัสดิการกลางของเจ้าหน้าที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 การใช้ไฟฟ้าและการประหยัดพลังงาน 1. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 1 มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานในอาคาร เอ 1 ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดผ่านช่องทางต่างๆ เช่น บอร์ดประชาสัมพันธ์ เป็นต้น	-	เอกสาร 2-9
2. ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เช่น การเดินสายไฟฟ้า สายสัญญาณสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน	- อาคาร เอ 1 มีการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐาน	-	เอกสาร 2-6
3. ตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งโครงการให้มีสภาพสมบูรณ์อย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- อาคาร เอ 1 มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าให้มีสภาพสมบูรณ์เป็นประจำทุกวัน และมีการซ่อมบำรุง/เปลี่ยนอุปกรณ์เมื่อพบการชำรุด	-	เอกสาร 2-6
4. หลอดไฟทุกชนิดที่ใช้ในโครงการ ต้องเป็นหลอดที่ประหยัดพลังงาน	- อาคาร เอ 1 มีการใช้งานหลอดไฟชนิดประหยัดพลังงาน	-	เอกสาร 2-6
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 5.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม 1. พิจารณาการจ้างงานของคนในท้องถิ่นหรือมีที่พักในบริเวณใกล้เคียงโครงการเป็นอันดับแรก	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 1 ได้มีการพิจารณาว่าจ้างคนในท้องถิ่นหรือมีที่พักในบริเวณใกล้เคียงโครงการเข้ามาปฏิบัติงานดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยในโครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. การรับผู้พักอาศัยที่จะมาเช่าซื้อห้องชุดของโครงการจะต้องลงทะเบียนอย่างถูกต้อง และปฏิบัติตามกฎหมายเกี่ยวกับการเช่าซื้ออย่างถูกต้อง	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 1 ได้จัดให้มีการลงทะเบียนผู้พักอาศัยที่มาเช่าซื้อห้องชุดของโครงการให้เป็นไปตามตามกฎหมาย/ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	-	-
5.2 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย			
1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง บริเวณทางเข้า-ออกและภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำตลอด 24 ชั่วโมง บริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ	-	เอกสาร 2-9
2. จัดให้มีระบบปิดกั้นป้องกันบุคคลภายนอกผู้ลักลอบเข้าอาคาร	- อาคาร เอ 1 มีการใช้ระบบปิดกั้นสำหรับรถเข้า-ออกโครงการ	-	เอกสาร 2-9
3. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด เพื่อบันทึกภาพผู้เข้าออกอาคาร	- อาคาร เอ 1 มีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อบันทึกภาพผู้เข้า-ออกอาคาร	-	เอกสาร 2-9
4. ส่งเจ้าหน้าที่เข้าอบรมด้านการกู้ภัยและระงับอัคคีภัย ให้มีความสามารถเข้ากู้ภัยและระงับอัคคีภัยได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 1 ได้จัดให้มีการอบรมด้านการกู้ภัยและระงับอัคคีภัยประจำปี 2567 ให้แก่เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2567	-	เอกสาร 2-7
5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงประจำโครงการ พร้อมส่งเจ้าหน้าที่เข้าอบรม ให้มีความสามารถในการระงับอัคคีภัยและปฐมพยาบาลผู้บาดเจ็บกรณีฉุกเฉิน	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 1 ได้จัดให้มีการอบรมด้านการกู้ภัยและระงับอัคคีภัยประจำปี 2567 ให้แก่เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2567	-	เอกสาร 2-7

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6. จัดเตรียมสำเนาแบบแปลนอาคาร โครงการทุกชั้นไว้ที่ห้องเก็บของบริเวณชั้นที่ 1 จำนวน 1 ชุด สำหรับใช้ในกรณีมีเหตุฉุกเฉิน	- อาคาร เอ 1 มีการสำเนาแบบแปลนอาคารจัดเก็บไว้บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคล สำหรับใช้ในกรณีมีเหตุฉุกเฉิน	-	-
7. จัดทำแผนผังแสดงตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางหนีไฟ ตลอดจนคำแนะนำในการปฏิบัติตัวเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ติดไว้ที่ประตูทางออกบันไดหนีไฟ และหน้าโถงลิฟท์ทุกชั้น	- อาคาร เอ 1 มีการติดตั้งแผนผังแสดงตำแหน่งระบบป้องกันอัคคีภัยและเส้นทางหนีไฟบริเวณหน้าลิฟต์ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถปฏิบัติตัวได้อย่างถูกต้องเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้	-	เอกสาร 2-7
8. ทำการฝึกอบรมใหญ่ด้านป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ ร่วมกับเจ้าหน้าที่ตำรวจดับเพลิง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 1 ได้จัดให้มีการอบรมด้านการกู้ภัยและระงับอัคคีภัยประจำปี 2567 ให้แก่เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2567	-	เอกสาร 2-7
9. จัดให้มีคณะกรรมการความปลอดภัย รับผิดชอบในการจัดให้มีแผนการซ้อมอพยพหนีไฟ การดับเพลิง การตรวจสอบจำนวนคน และการระงับอัคคีภัยในเบื้องต้น	- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 1 ได้จัดให้มีการอบรมด้านการกู้ภัยและระงับอัคคีภัยประจำปี 2567 ให้แก่เจ้าหน้าที่และผู้พักอาศัยเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2567	-	-
10. จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการทั้งหมด 7 บริเวณ ประกอบด้วย - บริเวณสนามหญ้าหน้าอาคาร C (พื้นที่ 266.57 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร A2 (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.42)	- พื้นที่จุดรวมพลของผู้พักอาศัยอาคาร เอ 1 ได้มีการกำหนดให้มีการใช้พื้นที่ร่วมกันบริเวณด้านหน้าอาคาร	-	เอกสาร 2-7

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณสนามหญ้าปลูกชาวอาคาร A7 (พื้นที่ 177.99 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร A3 (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.28) - บริเวณสนามหญ้าปลูกชายอาคาร A7 (พื้นที่ 132.84 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร B (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.38) - บริเวณสนามหญ้าปลูกชายอาคารสโมสร (พื้นที่ 203.37 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร A1, E (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.31) - บริเวณสนามหญ้าปลูกชาวอาคารสโมสร (พื้นที่ 246.67 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร C (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.36) - บริเวณสนามหญ้าปลูกชายอาคาร B (พื้นที่ 188.76 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร A4 (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.30) - บริเวณสนามหญ้าด้านหลังอาคาร B (พื้นที่ 542.06 ตารางเมตร) รองรับคนจากอาคาร A5, A6, A7 (อัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่รวมพล 1 : 0.28) 			

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>11. จัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร โครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยโครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ป้ายบอกชั้นและป้ายเรืองแสงแสดงทางหนีไฟ ระบบส่องสว่างถึงดับเพลิงเคมี ผู้ดับเพลิง (FHC) และบันไดหนีไฟ</p>	<p>- อาคาร เอ 1 ได้มีการออกแบบและติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ประกอบด้วย อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ป้ายบอกชั้นและป้ายเรืองแสงแสดงทางหนีไฟ ระบบส่องสว่างสำรอง ถึงดับเพลิงเคมี ผู้ดับเพลิง (FHC) และบันไดหนีไฟ</p>	-	เอกสาร 2-7
<p>12. ระบบป้องกันอัคคีภัยส่วนกลาง ต้องจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดห้ามาม กำลังสูงสุด 70 แรงม้า จำนวน 3 เครื่อง เพื่อสูบน้ำสู่อุปกรณ์รับน้ำของอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีรถกระบะสำหรับเคลื่อนย้ายเครื่องสูบน้ำดับเพลิงดังกล่าว ประกอบกับจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดับเพลิงประจำโครงการ (เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง) พร้อมอุปกรณ์ผจญเพลิง</p>	<p>- โครงการมีการจัดเตรียมเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเพื่อสูบน้ำสู่อุปกรณ์รับน้ำของอาคาร และอุปกรณ์ผจญเพลิง สำหรับการป้องกันอัคคีภัยส่วนกลาง</p>	-	-
<p>5.3 ที่ดินยาภาพ</p> <p>1. การจัดภูมิทัศน์ของโครงการเป็นไปตามที่เสนอในรายงาน</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน โนน์ อาคาร เอ 1 ได้ดูแลสภาพภูมิทัศน์บริเวณอาคาร เอ 1 ให้เป็นไปตามที่มีการออกแบบและก่อสร้างไว้</p>	-	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการเพื่อเพิ่มความร่มรื่นภายในโครงการเนื้อที่ 5,854 ตารางเมตร สำหรับผู้พักอาศัย 5.512 คน อัตราส่วนพื้นที่สีเขียว : ผู้พักอาศัยเท่ากับ 1.06 : 1 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินเนื้อที่ 4,532 ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 2,955 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 65.20 ของพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดิน พันธุ์ไม้ที่เลือกปลูกได้แก่ต้นพญาสัตบรรณ ต้นทองเหลือง ต่าง และต้นอินทผลัม - พื้นที่ปลูกไม้ประดับบนอาคารบริเวณระเบียงชั้น 1 ของอาคารพักอาศัย A1-A7 และ B เนื้อที่ 561 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกบนอาคารสโมสร์ 761 ตารางเมตร พันธุ์ไม้ที่เลือกปลูกได้แก่ เพื่องฟ้า แก้ว ไม้เลื้อย ลัง ญูปูน พุดตะเคង เทียนทอง และพื้นที่ปลูกหญ้าขนาดเล็ก 	<p>ภายในโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวเพื่อความร่มรื่นของผู้พักอาศัย โดยเป็นพื้นที่สีเขียวระดับพื้นดินซึ่งมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน</p>	-	เอกสาร 2-8

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 1 ของนิคมอุตสาหกรรมชูด กรีนไนน์ อาคาร เอ 1 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 แสดงดังตารางที่ 3-1

3.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) ได้กำหนดให้ติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพ น้ำ และด้านความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ ติดตามตรวจสอบ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ไม่พบแนวโน้มผลกระทบสิ่งแวดล้อมในส่วนของ อาคาร เอ 1 แต่อย่างใด

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน 2567

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. น้ำเสีย			
<p>- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำโดยกำหนดจุดเก็บตัวอย่างน้ำ</p> <p>1) บ่อพักน้ำก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย WW (A1-A7), WW (B), WW (C) และบ่อตรวจสภาพน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพน้ำประกอบด้วย pH, BOD₅, Total Solid, Suspended Solid, Dissolved Solid, Nitrogen, Fat, Oil & Grease, Total Coliform ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง</p>	<p>- นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ไนน์ อาคาร เอ 1 ได้แจ้งให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) และนำก่อนระบายออกนอกโครงการ (Final Discharge) เดือนละ 1 ครั้ง โดยในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ผลการตรวจวิเคราะห์พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานความคุ้มครองระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ยกเว้น BOD, SS และ TKN ในบางเดือน ซึ่งโครงการได้นำข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังกล่าวมาใช้ในการปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>รายละเอียดแสดงในหัวข้อ 3.2.1</p>	-	<p>ภาคผนวก 3</p> <p>ภาคผนวก 4</p> <p>ภาคผนวก 5</p>
<p>2) บ่อพักน้ำก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย WW (D), WW (E) ตรวจวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพ 8 สถานี เช่นเดียวกัน และให้เพิ่มการตรวจวัด Residual Chlorine ความถี่ 1 เดือน/ครั้ง</p>	<p>- ไม่อยู่ในขอบเขตการดำเนินงานของโครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 1</p>	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. น้ำเสีย (ต่อ)			
<ul style="list-style-type: none"> - สรุปผลการวิเคราะห์เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ในน์ อาคาร เอ 1 ได้จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) และนำก่อนระบายออกนอก โครงการ (Final Discharge) เดือนละ 1 ครั้ง โดยในปี 2567 ได้ว่าจ้างห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนเข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเพื่อรายงานผลการวิเคราะห์ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง 	-	ภาคผนวก 3 ภาคผนวก 4 ภาคผนวก 5
2. ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย			
<ul style="list-style-type: none"> - จัดบันทึกการฝึกซ้อมดับเพลิงสภาวะปัญหาที่เกิดขึ้นตลอดจนแนวทางวิธีการแก้ไขปัญหามันที่กประสิทธิภาพอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิดลงสมุดการตรวจสอบความถี่ 1 เดือน/ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ในน์ อาคาร เอ 1 ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างทำหน้าที่ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร เอ 1 อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน - ในปี 2567 นิติบุคคลอาคารชุด กรีน ในน์ อาคาร เอ 1 ได้จัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงประจำปีเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้วในวันที่ 23 มิถุนายน 2567 	-	เอกสาร 2-7
		-	เอกสาร 2-7

3.2.1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

1) การดำเนินการ

ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้ตรวจวิเคราะห์	บริษัท อีโคเทค วอเตอร์ซิสเต็มส์ จำกัด (ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-295)
จุดเก็บตัวอย่าง	น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (Final Discharge) เดือนละ 1 ครั้ง มีภาพการเก็บตัวอย่างแสดงดังรูปที่ 3-1
ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Total Solid, TKN, Grease & Oil และ Total Coliform Bacteria (วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3-2)
มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ	ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

ตารางที่ 3-2 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีที่ตรวจวัด	วิธีการเก็บตัวอย่าง	วิธีวิเคราะห์/มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. pH	Grab Sampling	APHA / Electrometric Method
2. BOD	Grab Sampling	APHA / 5-Day BOD Test, Azide Modification Method
3. Suspended Solids	Grab Sampling	APHA / Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C
4. Total Dissolved Solids	Grab Sampling	APHA / Total Dissolved Solids Dried at 180°C
5. Total Solids	Grab Sampling	APHA / Total Solids Dried at 103-105 °C
6. TKN	Grab Sampling	APHA / Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen
7. Grease & Oil	Grab Sampling	APHA / Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method
8. Total Coliform Bacteria	Grab Sampling	APHA / Multiple Tube Fermentation Technique

หมายเหตุ : APHA : Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition 2017



น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) หลังอาคาร เอ 1



น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) หลังอาคาร เอ 1



น้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (Final Discharge)

รูปที่ 3-1 ภาพการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

2) ผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 แสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปที่ 3-2 เมื่อนำมาเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) พบว่า น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) หลังอาคาร เอ 1 และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (Final Discharge) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น BOD, SS และ TKN ในบางเดือน ซึ่งโครงการได้นำข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังกล่าวมาใช้ในการปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสีย

3) ผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ปี 2564-2567) ดังตารางที่ 3-4 และรูปที่ 3-2 เมื่อนำมาเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) พบว่าที่ผ่านมา น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด (Effluent) หลังอาคาร เอ 1 และน้ำก่อนระบายออกนอกโครงการ (Final Discharge) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น pH, BOD, SS, TDS และ TKN ในบางเดือน ซึ่งโครงการได้นำข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดังกล่าวมาใช้ในการปรับปรุงแก้ไขระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
1/2567	24/01/67	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.5	87	30.5	196	468.5	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.1	2.5	3.0	197	474.0	ND	330
		Final Discharge	7.3	92.0	32.9	151	475.9	<LOQ (5.0)	>160,000
2/2567	15/02/67	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.4	83.0	23.2	164	469.2	<LOQ (5.0)	160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.8	9.7	<LOQ (2.5)	149	431.0	<LOQ (5.0)	790
		Final Discharge	7.2	78	27.7	155	464.7	<LOQ (5.0)	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

หมายเหตุ : ใบบางงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงองค์สารในภาคผนวกที่ 3

: เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงองค์สารในภาคผนวกที่ 4

: เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แสดงองค์สาร ในภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
3/2567	21/03/67	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.5	94.0	58.9	150	470.9	228.0	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.3	4.2	<LOQ (2.5)	380	380.6	10.1	<LOQ (5.0)	23
		Final Discharge	7.3	35.0	58.4	192	512.4	27.6	5.2	>160,000
4/2567	18/04/67	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.5	100.0	36.8	42	340.8	88.0	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.3	3.8	<LOQ (2.5)	36	292.2	<LOQ (5.0)	<LOQ (5.0)	130
		Final Discharge	7.2	90.0	23.7	94	593.0	74.1	<LOQ (5.0)	>160,000
		ค่ามาตรฐาน	5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 500	-	≤ 35	≤ 20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหาปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

หมายเหตุ : ใบบางงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงองค์สารในภาคผนวกที่ 3

: เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงองค์สารในภาคผนวกที่ 4

: เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แสดงองค์สาร ในภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
5/2567	16/05/67	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.3	78.0	33.3	ND	383.0	90.2	<LOQ (5.0)	24,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.0	2.3	<LOQ (2.5)	ND	446.0	<LOQ (5.0)	ND	1,300
		Final Discharge	7.5	67.0	23.3	ND	429.0	66.1	<LOQ (5.0)	35,000
6/2567	20/06/67	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.0	285.0	968.8	36	383.0	89.6	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	6.6	9.4	5.8	240	463.8	6.2	<LOQ (5.0)	240
		Final Discharge	7.0	69.0	41.0	138	397.0	66.6	<LOQ (5.0)	11,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤ 30	≤ 40	≤ 500	-	≤ 35	≤ 20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหาปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

หมายเหตุ : ใบบางงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงองค์สารในภาคผนวกที่ 3

: เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงองค์สารในภาคผนวกที่ 4

: เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน แสดงองค์สาร ในภาคผนวกที่ 5

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
4/2564	28/04/64	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.4	30.2	22.4	390	422	67.0	ND	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.5	23.9	22.3	332	375	52.6	ND	>160,000
		Final Discharge	7.5	33.2	84.1	846	966	26.2	ND	>160,000
5/2564	20/05/64	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.5	46.6	57.2	338	422	8.5	ND	13,000.00
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.3	75.2	45.4	388	434	63.8	ND	>160,000
		Final Discharge	7.4	23	15.5	598	652	25.3	ND	>160,000
6/2564	11/06/64	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.5	40.6	52.2	399	461	79.2	ND	13,000.00
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.3	ND	ND	386	393	64.1	ND	>160,000
		Final Discharge	7.4	16.9	9.8	566	588	36.7	ND	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

- มาตรฐาน
 :
 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)
- :
 ND หมายถึง ตรวจไม่พบ
- :
 <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)
- :
 Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด
- :
 Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด
- :
 Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก
- :
 น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
7/2564	22/07/64	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.3	44.7	21.1	530	574	72.3	ND	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.6	ND	13.2	590	606	68.4	ND	23
		Final Discharge	7.3	36.2	12.4	480	498	25.9	ND	>160,000
8/2564	25/08/64	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.3	45.2	34.1	400	476	72.6	4.0	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.5	ND	ND	442	464	14.9	ND	27
		Final Discharge	7.4	15.1	14.5	604	640	27.8	ND	>160,000
9/2564	23/09/64	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.2	172	226	437	702	90.7	4.0	160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.7	ND	ND	412	434	38.8	ND	<1.8
		Final Discharge	7.3	10	18.4	212	256	14.9	ND	160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
10/2564	21/10/64	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.1	181	271	442	718	79.0	6.0	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.5	ND	ND	404	406	31.0	ND	680
		Final Discharge	7.4	8.6	14.6	204	220	35.1	ND	>160,000
11/2564	24/11/64	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.2	72.9	295	458	752	76.3	10	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.2	18.4	18	407	426	58.2	ND	49
		Final Discharge	7.5	10.6	26.4	218	244	50.5	ND	>160,000
12/2564	14/12/64	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.2	88	258.8	517	776	82.3	8.0	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.3	17.8	21.2	547	566	23.9	1.2	330
		Final Discharge	7.5	13.1	28.2	476	505	45.7	1.8	>160,000
		ค่ามาตรฐาน	5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
1/2565	24/01/65	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.1	72.0	65.5	671	738	71.4	4.0	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.1	18.8	17.0	723	740	6.7	1.8	4.5
		Final Discharge	7.5	18.8	11.6	706	7,112	34.1	2.0	>160,000
2/2565	23/02/65	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.1	43.8	30.4	682	715	74.7	0.3	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.3	15.4	8.6	682	690	5.2	0.3	110
		Final Discharge	7.3	15.2	7.4	648	655	51.5	0.3	>160,000
3/2565	23/03/65	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.8	33.3	65.0	598	663.0	73.6	0.3	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.6	7.8	2.7	520	522.7	41.4	0.3	>160,000
		Final Discharge	7.3	19.3	14.3	612	626.3	49.6	0.3	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
4/2565	20/04/65	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.1	34.0	28.3	614	642.3	76.72	3.2	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	4.5	6.4	4.5	490	494.5	3.1	1.2	490
		Final Discharge	7.3	20.0	40.7	554	594.7	46.48	2.8	>160,000
5/2565	26/05/65	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.4	39.0	24.2	618	642.2	68.3	3.8	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	5.3	12.0	11.7	602	61.7	19.6	3.0	33
		Final Discharge	7.3	18.0	112.8	810	922.8	34.4	3.2	>160,000
6/2565	14/06/65	Influent หลังอาคาร เอ 1	6.9	132.5	135.9	540	675.9	72.8	5.4	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	4.4	8.5	12.7	452	464.7	11.7	0.8	1,100
		Final Discharge	7.2	39.0	35.0	516	551.0	48.7	4.0	>160,000
			ค่ามาตรฐาน	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
7/2565	20/07/65	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.4	31	23.4	522	545.4	23.5	3.6	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.6	6.8	3.1	412	415.1	31.9	<LOD (2.4)	170
		Final Discharge	7.5	19.2	19.4	468	487.4	36.9	3.2	>160,000
8/2565	25/08/65	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.3	49	25.3	350	375.3	72.2	<LOD (1.4)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.6	7.6	0.6	329	330.0	46.5	<LOD (0.0)	49
		Final Discharge	7.5	44.5	25.4	408.4	433.8	50.4	3.0	>160,000
9/2565	21/09/65	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.3	57	11.5	258	269.5	67.8	4.0	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.0	6.5	<LOD (0.7)	288	288.7	21.8	<LOD (2.0)	33
		Final Discharge	7.3	52.5	33	447	480	54.9	3.6	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
10/2565	21/10/65	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.5	46	61.2	300	361.2	57.5	3.8	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	5.9	8.5	1.2	471.4	472.6	11.8	<LOD (2.0)	9
		Final Discharge	7.3	48	68.5	434	502.5	57.7	4.0	>160,000
11/2565	24/11/65	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.1	120	62	300	362	63.7	10.0	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	5.8	19.8	<LOD (2.5)	322	323	7.5	<LOD (5.0)	17
		Final Discharge	7.2	32.4	27.8	432	460.3	40.9	<LOD (5.0)	>160,000
12/2565	15/12/65	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.4	159	80.4	362.5	442.9	79.5	8.4	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	5.9	9.5	<LOD (2.5)	437.5	437.7	11.2	<LOD (5.0)	240
		Final Discharge	7.6	20.5	17.9	480	497.9	40.9	<LOD (5.0)	>160,000
		ค่ามาตรฐาน	5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
1/2566	25/01/66	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.6	157	59.6	432	491.6	80.6	7.6	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	4.8	4.2	ND	521	521	12.9	<LOQ (5.0)	<1.8
		Final Discharge	7.3	60	29.8	433	462.8	53.2	<LOQ (5.0)	17,000
2/2566	23/02/66	Influent หลังอาคาร เอ 1	7	100	231.9	388	619.4	69.4	8.8	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	6.1	6	>LOQ (2.5)	700	700	3.9	<LOQ (5.0)	140
		Final Discharge	7.6	32	22.3	513	535.1	39.8	<LOQ (5.0)	>160,000
3/2566	23/03/66	Influent หลังอาคาร เอ 1	6.9	91	39.5	556	565.6	71.7	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	5.3	8.3	<LOQ (2.5)	477	477	10.1	<LOQ (5.0)	240
		Final Discharge	7.5	51.5	88.5	594	682.5	57.1	<LOQ (5.0)	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
4/2566	28/04/66	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.2	90	27.4	350	377.4	61.0	7.2	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	4.4	16.8	ND	477.5	477.5	7.3	<LOQ (5.0)	23
		Final Discharge	7.4	47	41.4	480	521.4	44.8	6.8	>160,000
5/2566	25/05/66	Influent หลังอาคาร เอ 1	6.9	27.8	35.6	338	373.6	58.2	5.6	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	4.5	2.7	<LOQ (2.5)	382	382.2	15.1	<LOQ (5.0)	79
		Final Discharge	7.3	36.5	16.5	392	408.5	31.9	7.0	>160,000
6/2566	15/06/66	Influent หลังอาคาร เอ 1	6.9	280	75.9	378	453.9	61.6	5.6	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	4.3	3.5	<LOQ (2.5)	498	382.2	11.2	<LOQ (5.0)	1,300
		Final Discharge	7.4	24	23.5	398	421.5	37.0	<LOQ (5.0)	>160,000
			ค่ามาตรฐาน	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
7/2566	20/07/66	Influent หลังอาคาร เอ 1	6.9	135	28.6	438	466.6	57.1	7.4	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	4.2	2.7	<LOQ (2.5)	516	517.8	12.9	6.2	79
		Final Discharge	4.3	<LOQ (2.0)	<LOQ (2.5)	496	497.2	11.8	<LOQ (5.0)	49
8/2566	25/08/66	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.1	192.5	193	414	607	81.2	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	5.8	23.8	4.7	350	354.7	9	<LOQ (5.0)	350
		Final Discharge	7.4	23.3	17.6	456	473.6	27.4	<LOQ (5.0)	>160,000
9/2566	22/09/66	Influent หลังอาคาร เอ 1	7	90	51.1	396	447	68.3	5	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	5.1	10.6	4.7	478	482.7	3.9	<LOQ (5.0)	490
		Final Discharge	7.3	78	35	498	533	31.4	<LOQ (5.0)	>160,000
			ค่ามาตรฐาน	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-
			5.0-9.0							

- มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)
- : ND หมายถึง ตรวจไม่พบ
- : <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)
- : Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด
- : Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด
- : Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก
- : น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
10/2566	26/10/66	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.2	86	35.2	360	395.2	81.4	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	4.7	6.5	6.3	406	412.3	19.7	<LOQ (5.0)	240
		Final Discharge	7.1	43	20	262	282	75.8	<LOQ (5.0)	>160,000
11/2566	24/11/66	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.3	106	13.5	348	361.5	64.1	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.3	3.1	4.6	330	334.6	2.7	<LOQ (5.0)	1,300
		Final Discharge	6.9	63	22.2	306	328.3	35	<LOQ (5.0)	160,000
12/2566	15/12/66	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.4	74	16.8	144	378.8	82.7	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.6	3	4.7	314	536.7	<LOQ (4.0)	<LOQ (5.0)	79
		Final Discharge	7.3	62	20.3	112	350.3	38.9	<LOQ (5.0)	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
1/2567	24/01/67	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.5	87	30.5	196	468.5	88.8	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.1	2.5	3.0	197	474.0	8.8	ND	330
		Final Discharge	7.3	92.0	32.9	151	475.9	80.9	<LOQ (5.0)	>160,000
2/2567	15/02/67	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.4	83.0	23.2	164	469.2	86.8	<LOQ (5.0)	160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.8	9.7	<LOQ (2.5)	149	431.0	72.4	<LOQ (5.0)	790
		Final Discharge	7.2	78	27.7	155	464.7	78.8	<LOQ (5.0)	>160,000
3/2567	21/03/67	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.5	94.0	58.9	150	470.9	228.0	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.3	4.2	<LOQ (2.5)	380	380.6	10.1	<LOQ (5.0)	23
		Final Discharge	7.3	35.0	58.4	192	512.4	27.6	5.2	>160,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา (ต่อ)

ครั้งที่ปี	วันที่เก็บตัวอย่าง	จุดเก็บตัวอย่าง	pH	BOD (mg/L)	Suspended Solids (mg/L)	Total Dissolved Solids (mg/L)	Total Solids (mg/L)	TKN (mg/L)	Grease & Oil (mg/L)	Total Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
4/2567	18/04/67	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.5	100.0	36.8	42	340.8	88.0	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.3	3.8	<LOQ (2.5)	36	292.2	<LOQ (5.0)	<LOQ (5.0)	130
		Final Discharge	7.2	90.0	23.7	94	593.0	74.1	<LOQ (5.0)	>160,000
5/2567	16/05/67	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.3	78.0	33.3	ND	383.0	90.2	<LOQ (5.0)	24,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	7.0	2.3	<LOQ (2.5)	ND	446.0	<LOQ (5.0)	ND	1,300
		Final Discharge	7.5	67.0	23.3	ND	429.0	66.1	<LOQ (5.0)	35,000
6/2567	20/06/67	Influent หลังอาคาร เอ 1	7.0	285.0	968.8	36	383.0	89.6	<LOQ (5.0)	>160,000
		Effluent หลังอาคาร เอ 1	6.6	9.4	5.8	240	463.8	6.2	<LOQ (5.0)	240
		Final Discharge	7.0	69.0	41.0	138	397.0	66.6	<LOQ (5.0)	11,000
ค่ามาตรฐาน			5.0-9.0	≤30	≤40	≤500	-	≤35	≤20	-

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

: ND หมายถึง ตรวจไม่พบ

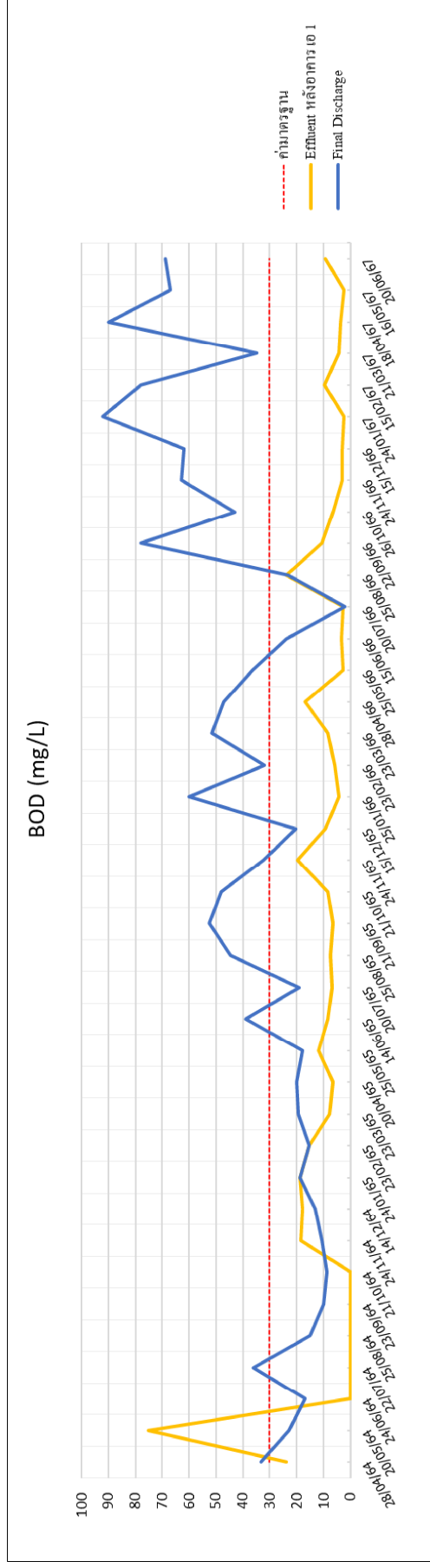
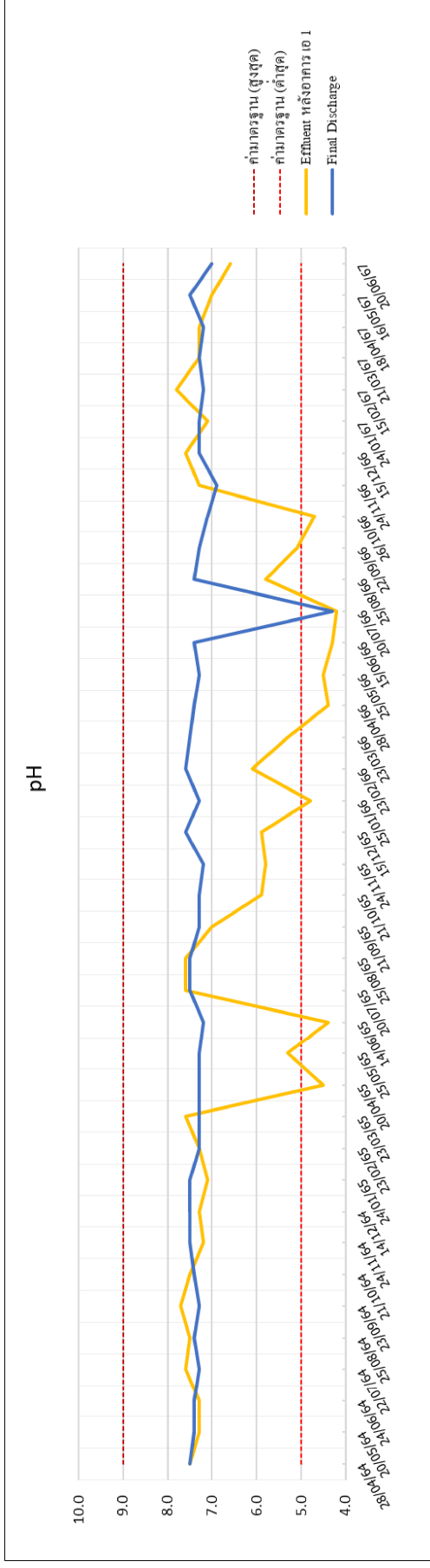
: <LOD หมายถึง Limit of detection / <LOQ หมายถึง Limit of quantitation (ขีดจำกัดการตรวจหา/ปริมาณต่ำสุดที่สามารถวัดได้)

: Influent หมายถึง น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด

: Effluent หมายถึง น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัด

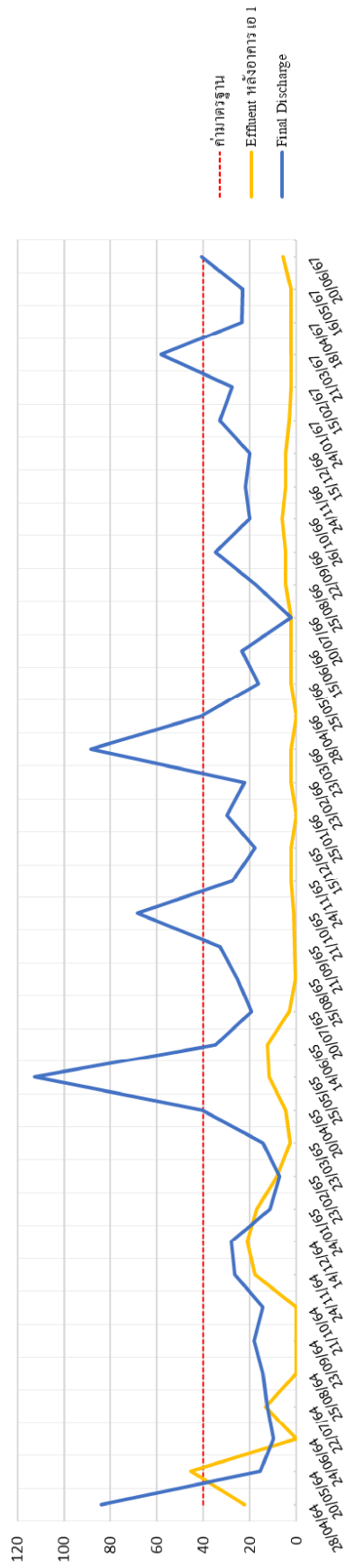
: Final Discharge หมายถึง น้ำก่อนระบายออก

: น้ำทิ้งก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) ไม่เทียบค่ามาตรฐาน

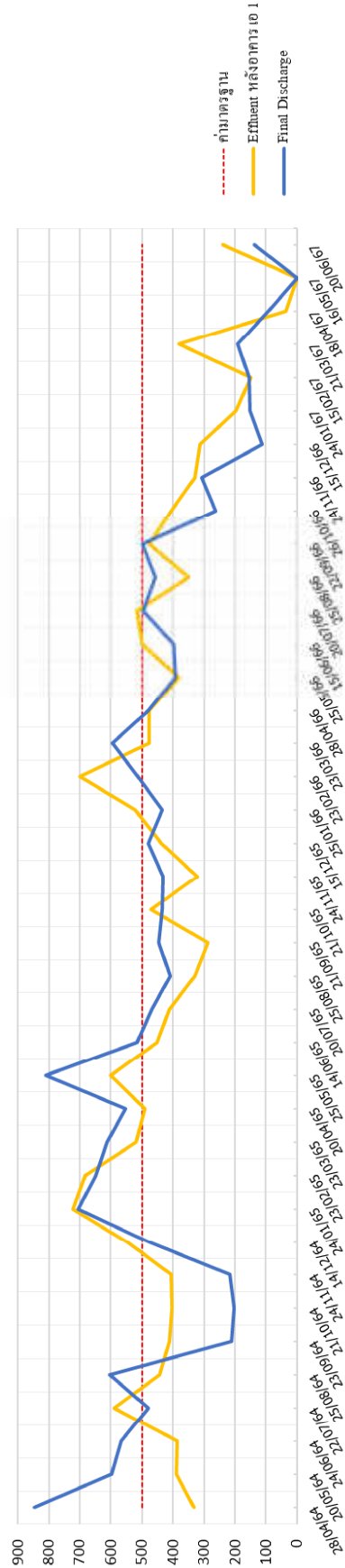


รูปที่ 3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

Suspended Solids (mg/L)

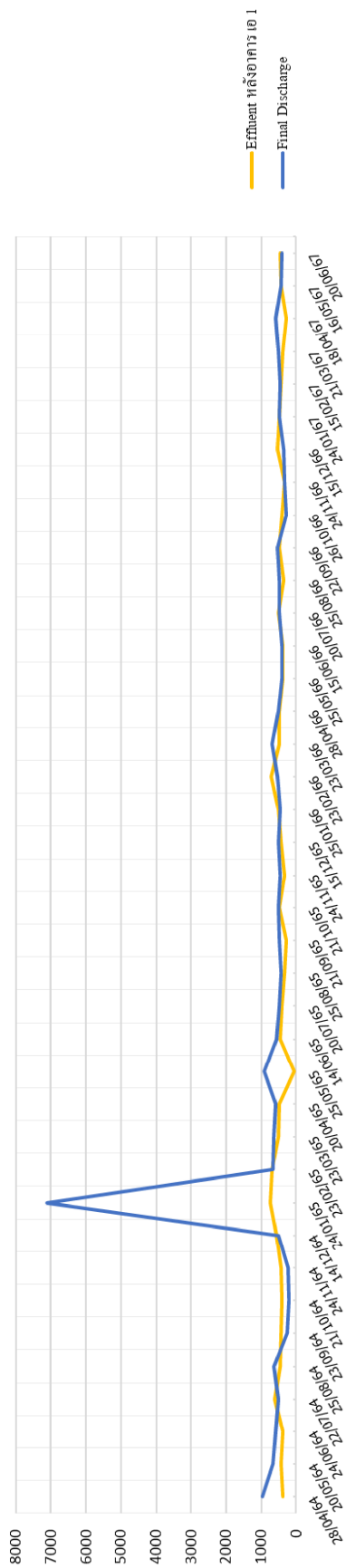


Total Dissolved Solids (mg/L)

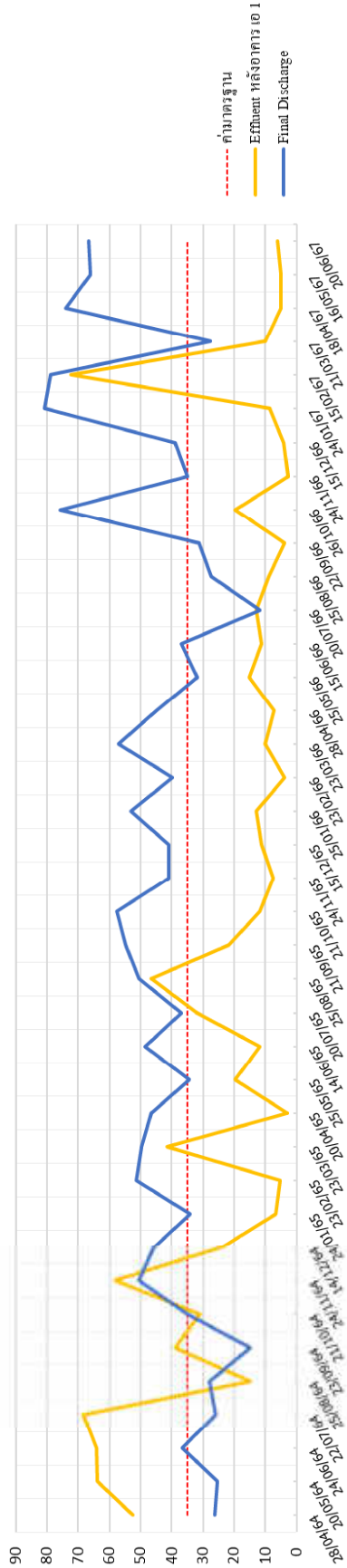


รูปที่ 3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

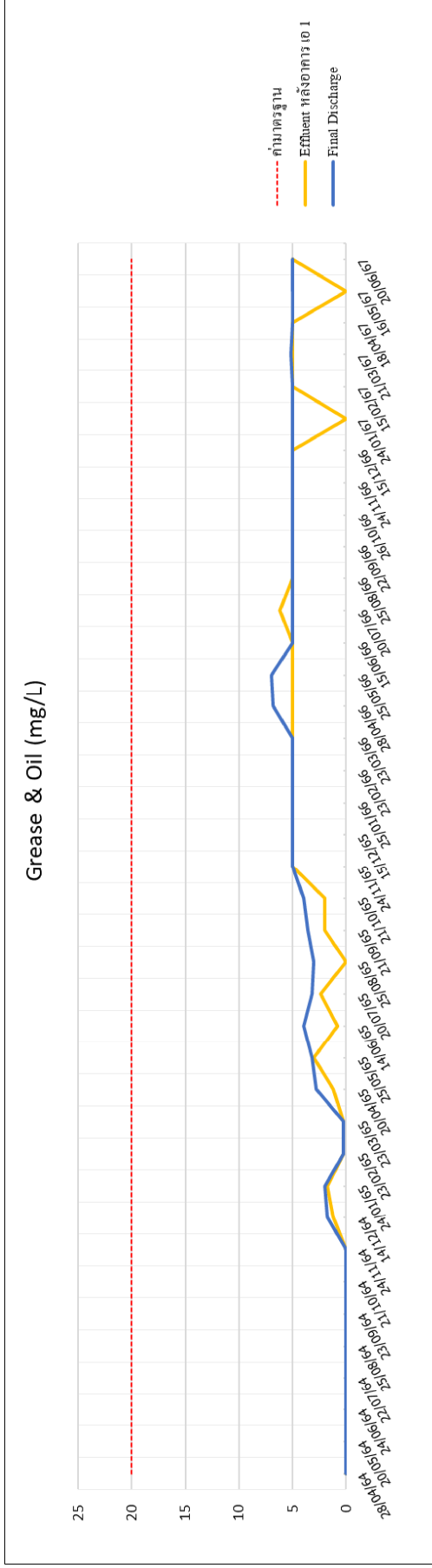
Total Solids (mg/L)



TKN (mg/L)



รูปที่ 3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



รูปที่ 3-2 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการทั่วไป

ตามที่นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ ในฐานะผู้ดำเนินโครงการ กรีนไนน์ (GREEN NINE) ได้จัดให้มีการดำเนินโครงการภายใต้ข้อกำหนดในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และจัดทำรายงานฯ เพื่อนำส่งผลการดำเนินการต่อกรุงเทพมหานคร (หน่วยงานอนุญาต) ได้พิจารณา ทั้งนี้ ในช่วงระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการไม่มีความประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ และ/หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแต่อย่างใด

4.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 1 พบว่า ในช่วงระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 นิติบุคคลอาคารชุด กรีนไนน์ อาคาร เอ 1 ได้มีการดูแลโครงการให้เป็นไปตามมาตรการที่กำหนด

4.3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการกรีนไนน์ (GREEN NINE) อาคาร เอ 1 ได้กำหนดให้ติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านคุณภาพน้ำ และด้านความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย จากการติดตามตรวจสอบมาตรการระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 ไม่พบแนวโน้มของผลกระทบสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด

ภาคผนวก 1

หนังสือเห็นชอบรายงานฯ และใบอนุญาตโครงการ

- | | |
|------------|--|
| เอกสาร 1-1 | หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
| เอกสาร 1-2 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
| เอกสาร 1-3 | ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6) |
| เอกสาร 1-4 | หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10) |
| เอกสาร 1-5 | หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13) |
| เอกสาร 1-6 | เอกสารการจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12) |

เอกสาร 1-1

หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส 1009/ 5998

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพหลโยธิน

กรุงเทพฯ 10400

13 กรกฎาคม 2549

เรื่อง การพิจารณาขออนุญาตใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงสีเขียว

เรียน ผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/4429

ลงวันที่ 26 พฤษภาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนที่โครงการ GREEN NINE ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท

2. แนวทางการเสนอขออนุญาตใช้ที่ดินตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ได้แจ้งผลการพิจารณาขออนุญาตใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงสีเขียวโครงการ GREEN NINE ของบริษัท
วิทูรชนาการ จำกัด ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิท แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร หนาที่พื้นที่
18 - 0 - 26.3 ไร่ (28,905 ตร.ม.) โฉนดที่ดินเลขที่ 5070, 1222 ฯลฯ ประกอบด้วยอาคาร 8 ชั้น จำนวน 10
อาคาร และอาคารพินิจ 2 ชั้น 1 อาคาร ห้องพักจำนวน 1,646 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอ็นแคด คอนสตรัค
ชั่น จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาขออนุญาตใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงสีเขียวโครงการ
ที่ปรึกษาหารือกับกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ ในการประชุมครั้งที่ 20/2549 เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม
2549 มีมติไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ GREEN NINE โดยไม่เพิ่มเติม
รายละเอียดในประเด็นการจราจรและจุดรวมคน ต่อมาบริษัท วิทูรชนาการ จำกัด เสนอรายงานฉบับที่แจ้ง
เพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนพิจารณาขออนุญาต

2/ สำนักงานฯ...

-2-

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาขออนุญาต
การใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงสีเขียวโครงการที่ปรึกษาหารือ บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ใน
โครงการประชุมครั้งที่ 20/2549 เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2549 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ GREEN NINE โดยไม่โครงการปฏิบัติงานจึงขอให้โครงการ
GREEN NINE ตั้งอยู่ที่ซอยสุขุมวิทโครงการ และโครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษา
คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่ง
ขออนุญาตหรือข้ออนุญาตใบอนุญาตหรือข้ออนุญาตในอนุญาต โดยไม่ให้ถือว่าเป็นการพิจารณาสิ่ง
กำหนดเป็นเงื่อนไขในการส่งอนุญาตหรือข้ออนุญาต โดยไม่ให้ถือว่าเป็นการพิจารณาสิ่ง
กฎหมายในเรื่องนี้ด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯได้แจ้งบริษัท วิทูรชนาการ จำกัด และสำนักงานสิ่งแวดล้อมจังหวัด
เอ็นแคด คอนสตรัคชั่น จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


(นางนันทา พงษ์ไพบูลย์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616



ที่ พส 1009/ 5999

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

13 กรกฎาคม 2549

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ GREEN NINE

เรียน กรรมการผู้สังเกตการณ์ วิฑูรธนากร จำกัด

อ้างถึง 1. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พส 1009/4430

ลงวันที่ 26 พฤษภาคม 2549

2. หนังสือบริษัท วิฑูรธนากร จำกัด ลงวันที่ 31 พฤษภาคม 2549

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนข้อเท็จจริงโครงการ GREEN NINE คัดยัดข้อเท็จจริงอย่างเคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ GREEN NINE ตั้งอยู่ที่ซอยวัด
ธาตุยาราม แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 18 - 0 - 26.3 ไร่ (28,905 ตร.ม.)
โฉนดที่ดินเลขที่ 5070, 1222 ฯลฯ ประกอบด้วยอาคาร 8 ชั้น จำนวน 10 อาคาร และอาคารใต้ดิน 2 ชั้น 1
อาคาร ห้างพักจำนวน 1,646 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท สีนาคด คอนสตรัคชั่น จำกัด ซึ่งคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณาจากกระทรวงมหาดไทยและกรมที่ดินโครงการที่ปรึกษาด้วย บริการชุมชนและ
สถานที่พักจากภาค ในการประชุมครั้งที่ 20/2549 เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2549 มีมติไม่เห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ GREEN NINE โดยไม่เห็นด้วยรายละเอียดในประเด็น
การสำรวจและจุดชุมชน และตามหนังสือที่ยังถึง 2 บริษัท วิฑูรธนากร จำกัด เสนอรายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม
ให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนพิจารณาของงาน

2/สำนักงาน...

-2-

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาโรงงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่ปรึกษาด้วย บริการชุมชนและสถานที่พักจากภาค ใน
คราวประชุมครั้งที่ 28/2549 เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2549 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการ
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ GREEN NINE โดยไม่โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการ
GREEN NINE ต้องยึดถือปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียด
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 ทั้งนี้ โครงการจะตั้งปฏิบัติตามกฎหมายนี้ในที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้
โครงการจะต้องประสานกับผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแนบบันทึกข้อมูล (CD-
ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อให้
เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

Abhinav
(นางนันทา อธิกุล)

รองอธิบดีกรม อนุรักษ์ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
กองอนุรักษ์ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6816



ที่ พศ 1009/ 6000

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 รอยพับสุพรรณ 7 ถนนพหลโยธินที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

13 กรกฎาคม 2549

เรื่อง การพิจารณาขออนุญาตการให้สิทธิประโยชน์แก่โครงการ GREEN NINE

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการ GREEN NINE ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วยวิธีที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้มอบหมายให้กระทรวงมหาดไทย

โครงการ GREEN NINE ตั้งอยู่ที่ซอยวัดสุทธาวาส แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ขนาด
พื้นที่ 18 - 0 - 26.3 ไร่ (28,905 ตร.ม.) โฉนดที่ดินเลขที่ 5070, 1222 ฯลฯ ประกอบด้วยอาคาร 8 ชั้น
จำนวน 10 อาคาร และอาคารสโตร์ 2 ชั้น 1 อาคาร ห้องพักจำนวน 1,646 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท เอ็น
แคด คอนสตรัคชั่น จำกัด ไม่ได้นำงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการ
ตามขั้นตอนการพิจารณาขออนุญาต

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณา รายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าว และนำเสนอต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พิกัดอยู่ บริการชุมชนและสถานที่พักตาก
อากาศ ในภาพรวมครั้งที่ 26/2549 เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน 2549 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ GREEN NINE โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่
โครงการ GREEN NINE ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม

2/ มกราคม...

-2-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดัง
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการ
พิจารณาสิ่งอำนวยความสะดวกหรือสถานที่สาธารณะที่อยู่ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสิ่งอำนวยความสะดวกอยู่ใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่
กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนี้ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

Wan-shu
(นางสาวนันท สิริกุล)

รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิการบดีสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816
โทรสาร 0-2265-6616

เอกสาร 1-2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เอกสาร 1-3

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)

๑-๒

๕. การประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๖๕

การดัดแปลงอาคาร

แบบ จ. ๖ ๑๙

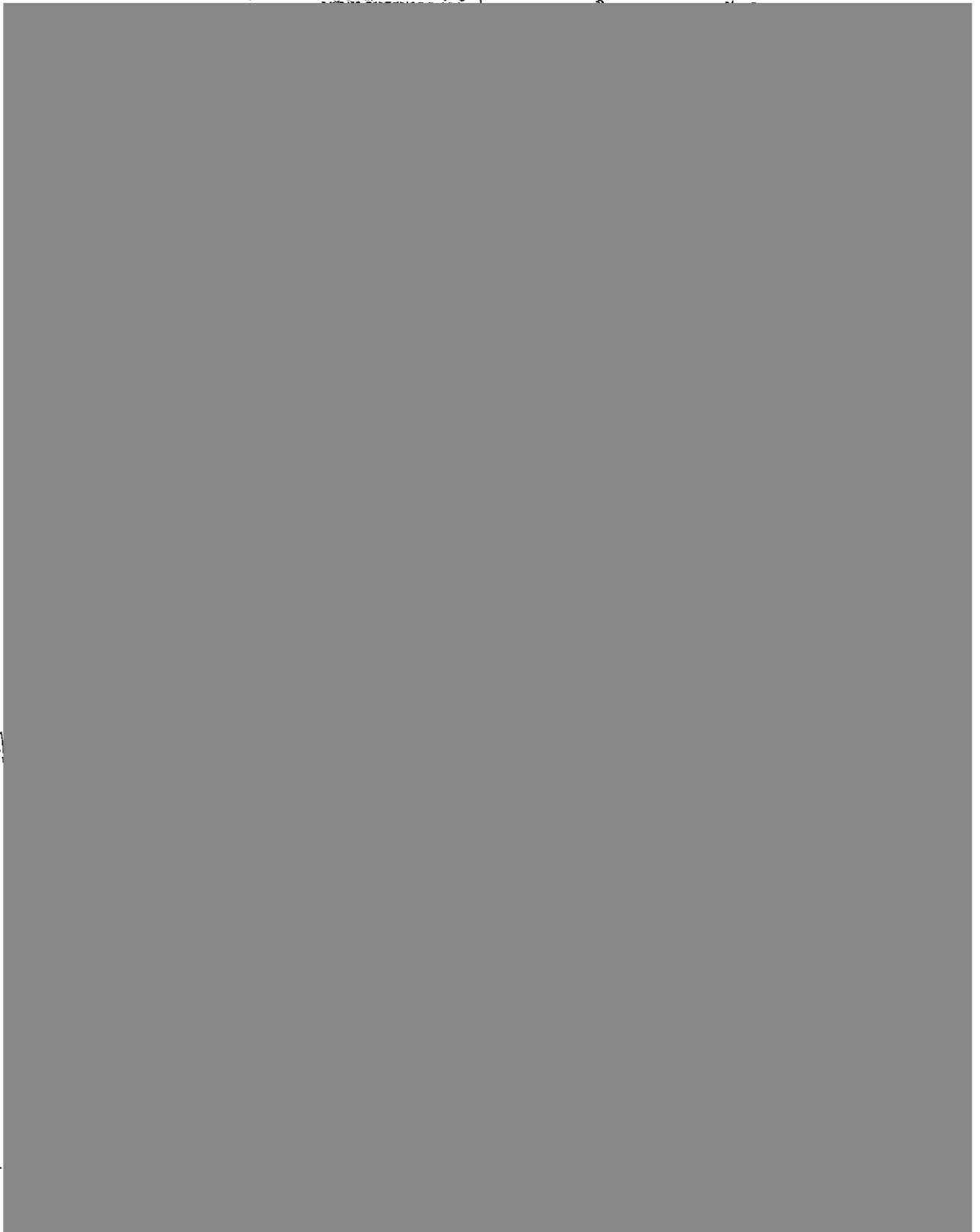


อาคารชุด

๑๒

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๗๕ / ๒๕๕๔



เอกสาร 1-4

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)



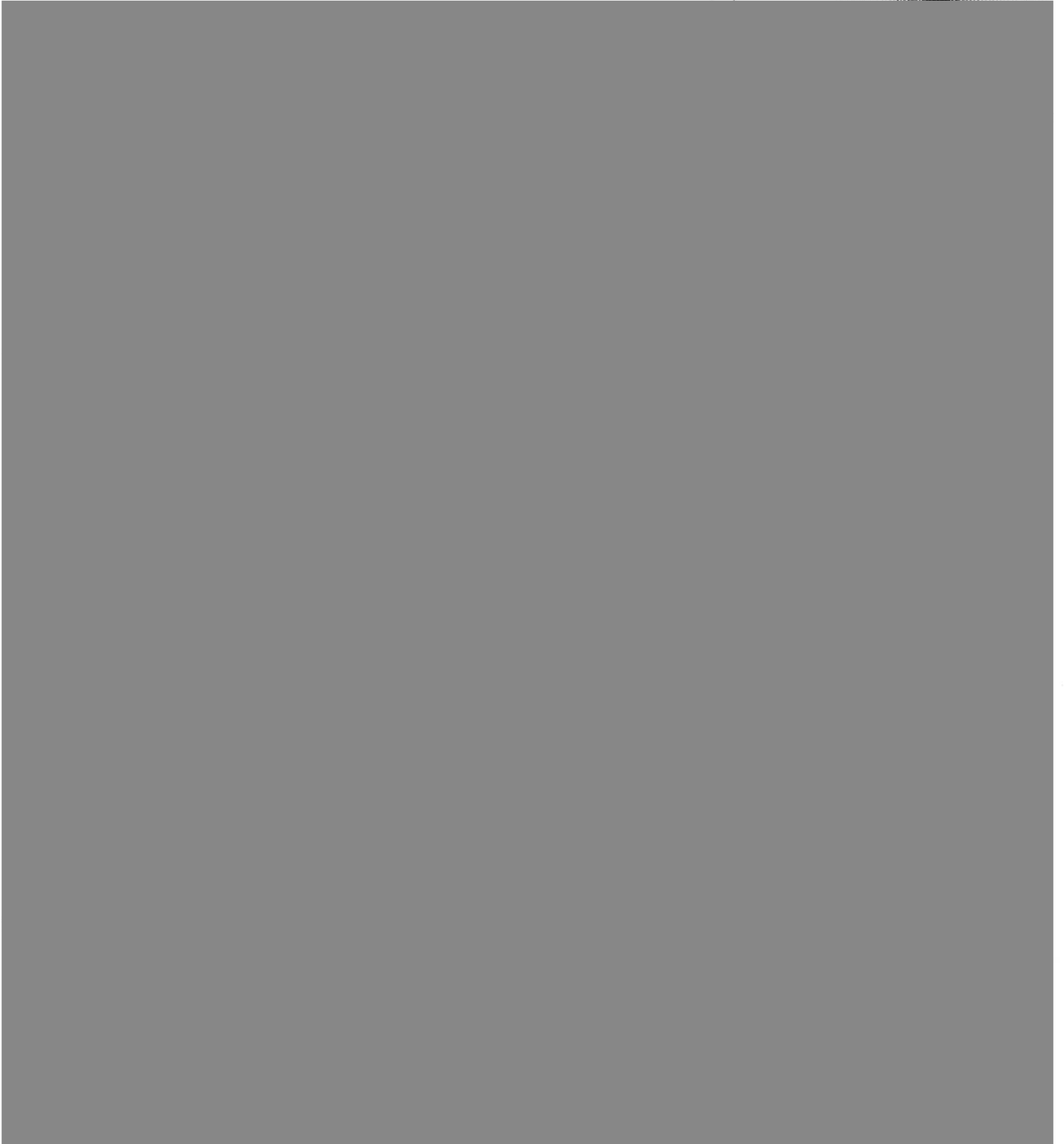
(อ.ช.๑๐)

3

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

วันที่ ๑๖ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๔



เอกสาร 1-5

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)

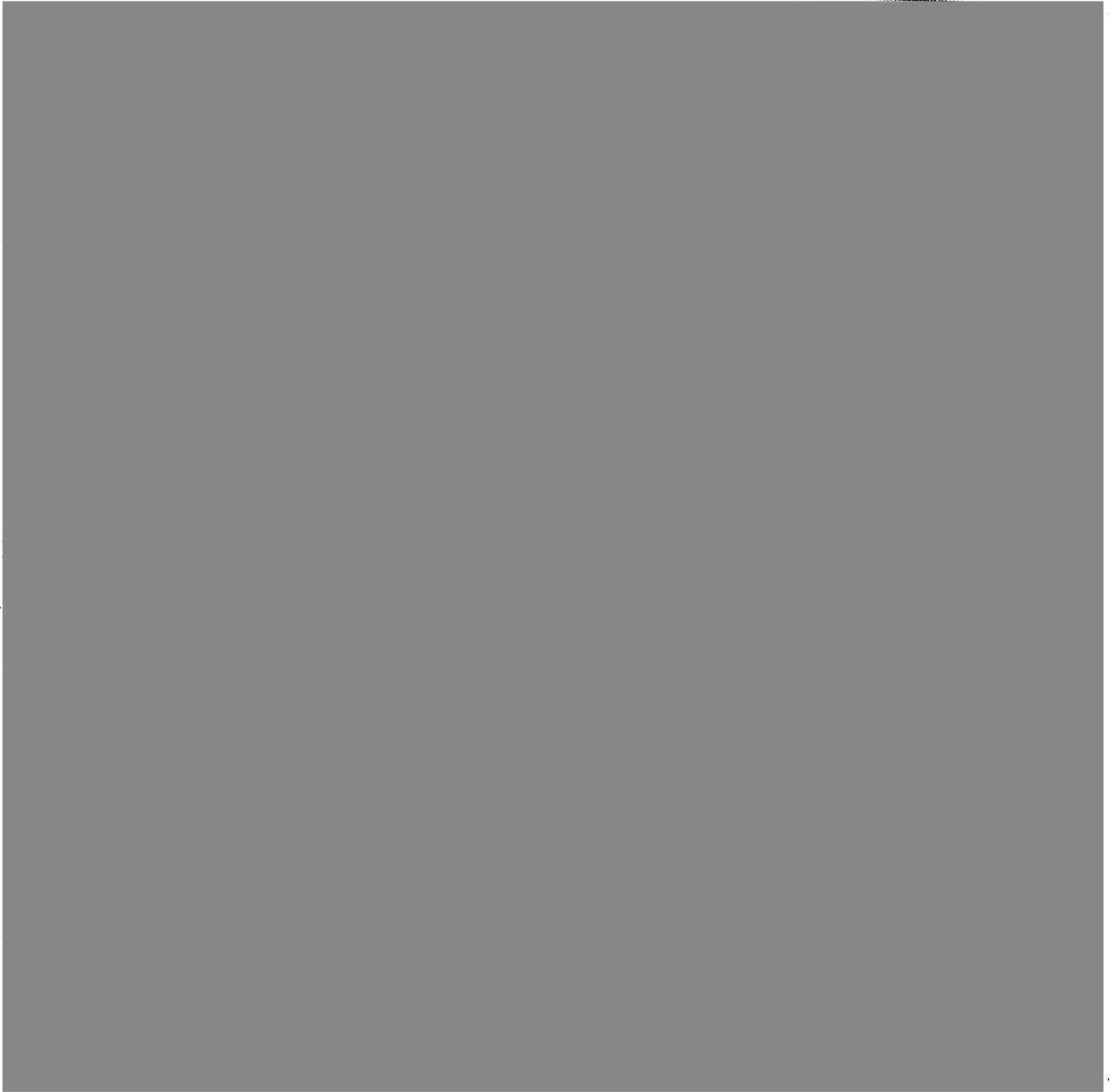


(อ.ช.๑๓)

2

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง
วันที่ ๓๐ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๔



เอกสาร 1-6

เอกสารการจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)

รายชื่อผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

รายชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นผู้จัดการ/ เลขประจำตัวประชาชน	ผ่านการอบรมหลักสูตร มาตรฐานวิชาชีพผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด วัน เดือน ปี	ตามมติที่ประชุมใหญ่ เจ้าของร่วม		วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียน	วัน เดือน ปี ที่พ้นจากตำแหน่ง	หมายเหตุ
		ครั้งที่	เมื่อ			

๒

ภาคผนวก 2

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

เอกสาร 2-1	น้ำใช้
เอกสาร 2-2	น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล
เอกสาร 2-3	การระบายน้ำ
เอกสาร 2-4	การจัดการมูลฝอย
เอกสาร 2-5	ระบบจราจร
เอกสาร 2-6	ระบบไฟฟ้า
เอกสาร 2-7	ระบบป้องกันอัคคีภัย
เอกสาร 2-8	ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ
เอกสาร 2-9	สิ่งอำนวยความสะดวกและการบริหารความปลอดภัย

เอกสาร 2-1

น้ำใช้

- ระบบน้ำใช้ อาคาร เอ 1



ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน



ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า



ระบบส่ง-จ่ายน้ำประปา



ห้องปั๊มสูบน้ำ



ระบบปั๊มสูบน้ำ

เอกสาร 2-2

น้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

- ระบบการจัดการน้ำเสีย อาคาร เอ 1



ระบบบำบัดน้ำเสีย ด้านหน้าอาคาร



ระบบบำบัดน้ำเสีย ด้านหลังอาคาร
(ปรับปรุง/ติดตั้งใหม่)

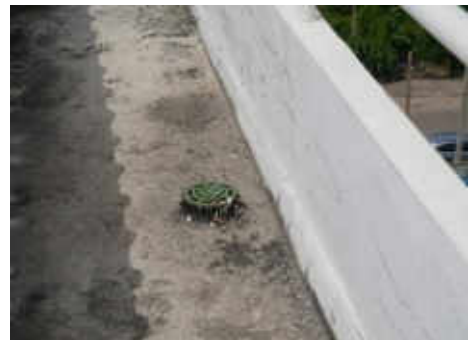
เอกสาร 2-3

การระบายน้ำ

- ระบบระบายน้ำ อาคาร เอ 1



ท่อระบายน้ำภายในอาคาร



ระบบระบายน้ำชั้นดาดฟ้า



รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำภายนอกอาคาร

เอกสาร 2-4

การจัดการมูลฝอย

- ระบบการจัดการมูลฝอย อาคาร เอ 1



จุดพักมูลฝอยและภาชนะรองรับบริเวณชั้นใต้ดิน



ป้ายประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอย

เอกสาร 2-5

ระบบจราจร

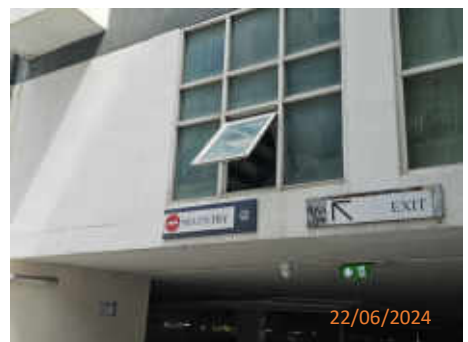
■ ระบบจราจร อาคาร เอ 1



ทางเข้า-ออก พื้นที่จอดรถใต้อาคาร



กระจะกนูน



ป้ายสัญญาณจราจร



พื้นที่จอดรถชั้นใต้ดิน



พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์

เอกสาร 2-5

ระบบจราจร (ต่อ)

- ระบบจราจร อาคาร เอ 1



ลูกศรแสดงเส้นทางจราจร



ป้ายเตือนจราจร

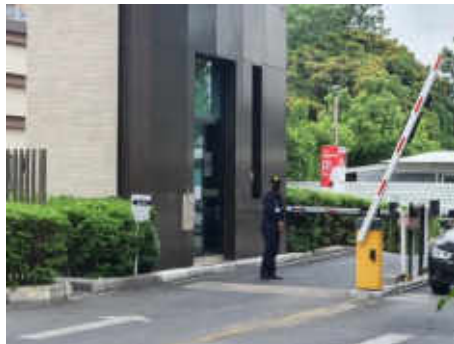
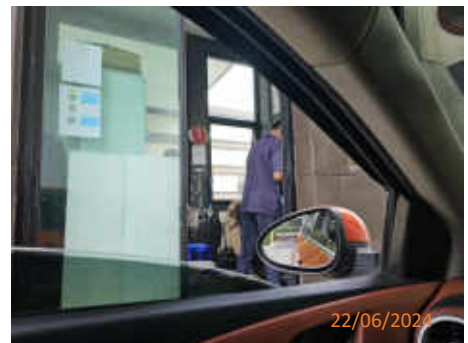


ระเบียบการใช้พื้นที่จอดรถ

เอกสาร 2-5

ระบบจราจร (ต่อ)

- ระบบจราจร อาคาร เอ 1



ระบบทางเข้า-ออก โครงการ

เอกสาร 2-6

ระบบไฟฟ้า

- ระบบไฟฟ้า อาคาร เอ 1



หม้อแปลงไฟฟ้า



ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร



ช่องแสงสว่างตามธรรมชาติ



เอกสาร 2-7

ระบบป้องกันอัคคีภัย

■ ระบบป้องกันอัคคีภัย อาคาร เอ 1



ตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิง (FHC)



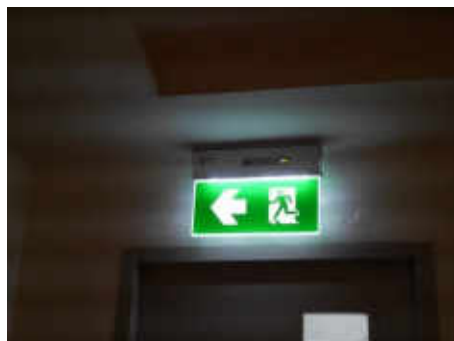
ถังดับเพลิงเคมีแบบมือถือ



เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector)



ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)



ป้ายแสดงทางหนีไฟ (Fire Exit Light)



ประตูละไฟ

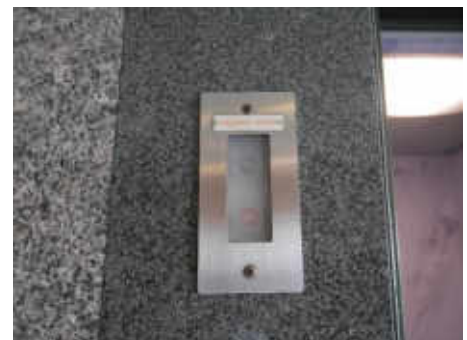
เอกสาร 2-7

ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)

- ระบบป้องกันอัคคีภัย อาคาร เอ 1

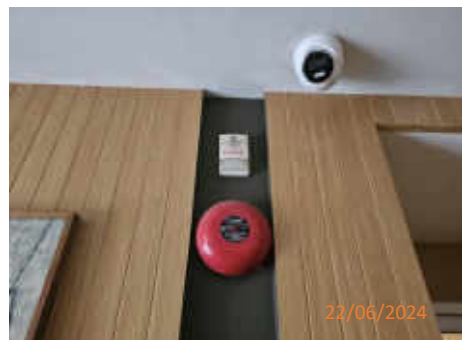


บันไดหลักและบันไดหนีไฟ



แผนผังแสดงทางหนีไฟและตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง

Fireman's Switch



อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station)

อุปกรณ์ส่งสัญญาณแบบกระดิ่ง (Alarm Bell)

เอกสาร 2-7

ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)

- ระบบป้องกันอัคคีภัย อาคาร เอ 1



ห้รับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร



จุดรวมพล



ท่อจ่ายน้ำดับเพลิง



การประชาสัมพันธ์การอบรม/
ซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ



การอบรม/ซ้อมดับเพลิงและอพยพ
หนีไฟ

เอกสาร 2-8

ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ

- อาคารโครงการ เอ 1



ด้านหน้าอาคาร



สีและกระจกของตัวอาคาร

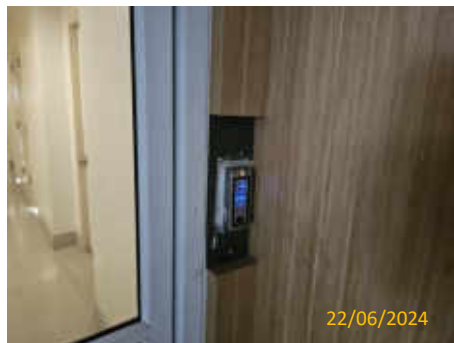
- พื้นที่สีเขียว



เอกสาร 2-9

สิ่งอำนวยความสะดวกและการบริหารความปลอดภัย

- สิ่งอำนวยความสะดวกและการบริหารความปลอดภัย อาคาร เอ 1



ระบบ Key Card ก่อนเข้าอาคาร



กล้อง CCTV ภายในอาคาร



กล้อง CCTV ภายนอกอาคาร



เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในอาคาร

ภาคผนวก 3

ใบรายงานผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co., Ltd.
ADDRESS : 30 Punna-withi 24 Sukhumvit101 Bangkok Phrakong Bangkok 10260

CONTACT DETAILS

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิติบุคคลอาคารชุด A1
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
REPORT NO. : JEX-Ww-24-J0105
SAMPLING DATE : January 24, 2024
RECEIVED DATE : January 25, 2024
SAMPLING TIME : 11.00 Hour
ANALYTICAL DATE : January 25, February 8, 2024
SAMPLING METHOD : Grab
QUOTATION NO. : QJ/24/0007/W/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๙-0004)
WORK NO. : Ww-24-J0177

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent น้ำเสีย		
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	87.0		-
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		-
pH	-	Electronic Method	7.5 (25°C)		-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	88.8		-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	196		-
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	468.5		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	30.5		-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	> 160,000		-

Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy
 Sediment : Black

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory
Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range
 *ค่า TDS รวมน้ำเสีย Influent (438) สูงกว่า TDS มาตรฐาน (292)



Laboratory Manager

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ของ : ทะเบียนเลขที่ ๓-295

(Dr. Angkorn Romsaikul)
 ๓-295-๙-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
 2) Do not copy partial of this analysis report without official approval

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co., Ltd.
ADDRESS : 30 Punna-withi 24 Sukhumvit101 Bangkok Phrakong Bangkok 10260

CONTACT DETAILS

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิติบุคคลอาคารชุด A1
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
REPORT NO. : JEX-Ww-24-J0105
SAMPLING DATE : January 24, 2024
RECEIVED DATE : January 25, 2024
SAMPLING TIME : 11.00 Hour
ANALYTICAL DATE : January 25, February 8, 2024
SAMPLING METHOD : Grab
QUOTATION NO. : QJ/24/0007/W/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๙-0004)
WORK NO. : Ww-24-J0178

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent น้ำเสียน้ำ		
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	2.5		≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	NOT DETECTED		≤ 20.0
pH	-	Electronic Method	7.1 (25°C)		5.0-9.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	8.8		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	197		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	474		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	3.0		≤ 20
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	330		-

Sample Color / Turbid : Yellow / Clear
 Sediment : Black

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory
Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range
 *ค่า TDS รวมน้ำเสีย Influent (471) สูงกว่า TDS มาตรฐาน (292)



Laboratory Manager

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ของ : ทะเบียนเลขที่ ๓-295

(Dr. Angkorn Romsaikul)
 ๓-295-๙-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
 2) Do not copy partial of this analysis report without official approval

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co., Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakonong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS
SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิคมตลาดราดชุด A1
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-Ww-24-J024Z
SAMPLING DATE : February 15, 2024 RECEIVED DATE : February 16, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour ANALYTICAL DATE : February 16-27, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QJ/24/0007/W/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (+295-4-0004) WORK NO. : Ww-24-J0568

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent	น้ำทิ้ง	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	83.0	NOT DETECTED	-
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method			-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method		<LOQ (5.0)	-
pH	-	Electrometric Method		7.4 (25°C)	-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen		86.8	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C		164	-
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C		469.2	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C		23.2	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique		160,000	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Black			

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range

*ค่า TDS ของน้ำเสีย Influent (469) สูง ค่า TDS ของน้ำทิ้ง (23.2)



Laboratory Manager:

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียณเดช 9-295
(Dr. Angkana Romsaiyud)
9-295-4-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co., Ltd.
ADDRESS : 30 Punnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakonong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS
SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิคมตลาดราดชุด A1
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-Ww-24-J024Z
SAMPLING DATE : February 15, 2024 RECEIVED DATE : February 16, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour ANALYTICAL DATE : February 16-27, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QJ/24/0007/W/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (+295-4-0004) WORK NO. : Ww-24-J0568

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent	น้ำทิ้ง	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification		9.7	≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method		<0.1	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method		<LOQ (5.0)	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method		7.8 (25°C)	5.0-9.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen		72.4	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C		149	≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C		431	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C		<LOQ (2.5)	≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique		790	-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : -			

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range

*ค่า TDS ของน้ำเสีย Influent (431) สูง ค่า TDS ของน้ำทิ้ง (2.5)



Laboratory Manager:

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ : ทะเบียณเดช 9-295
(Dr. Angkana Romsaiyud)
9-295-4-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.



Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Pressarth Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnaewitthi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phraknong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS :

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิคมตลาดสด A1

SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-Ww-24-J0416
SAMPLING DATE : March 21, 2024 RECEIVED DATE : March 22, 2024
SAMPLING TIME : 10.30 Hour ANALYTICAL DATE : March 21 – April 2, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QJ/24/0007/W/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (9-295-9-0004) WORK NO. : Ww-24-0985

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent	หลังตก	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	94.0		-
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		-
pH	-	Electrometric Method	7.5 (25°C)		-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	228		-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	150		-
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	470.9		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	58.9		-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000		-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy Sediment : Yellow			

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory
Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range
*ค่า TDS ของน้ำเสีย Influent (412) สูง ค่า TDS ของน้ำประปา (262)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ : ระเบียงชั้นที่ 9-295

Laboratory Manager:

(Dr. Angana Romasayud)

9-295-H-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.



Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Pressarth Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnaewitthi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phraknong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS :

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิคมตลาดสด A1

SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-Ww-24-J0416
SAMPLING DATE : March 21, 2024 RECEIVED DATE : March 22, 2024
SAMPLING TIME : 10.30 Hour ANALYTICAL DATE : March 21 – April 2, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QJ/24/0007/W/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (9-295-9-0004) WORK NO. : Ww-24-J0986

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent	หลังตก	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	4.2		≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)		5.0-9.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	10.1		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	380		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	380.6		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	<LOQ (2.5)		≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	23		-
SAMPLE CONDITION		Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : A Bit			

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory
Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range
*ค่า TDS ของน้ำเสีย Influent (380) สูง ค่า TDS ของน้ำประปา (262)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ : ระเบียงชั้นที่ 9-295

Laboratory Manager:

(Dr. Angana Romasayud)

9-295-H-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punna Withi 24 Sukhumvit101 Bangkok Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิคมอุตสาหกรรมลาดหญ้า A1

SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
REPORT NO. : JEX-Ww-24-10535
SAMPLING DATE : April 18, 2024
RECEIVED DATE : April 19, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour
ANALYTICAL DATE : April 19 - 29, 2024
SAMPLING METHOD : Grab
QUOTATION NO. : QJ/24/0007/W/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๓-0004)
WORK NO. : Ww-24-11302

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent	หาลังเด็ก	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	100.0		-
Chlorine (Residual)	mg/l	Isometric Method	NOT DETECTED		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		-
pH	-	Electronic Method	7.5 (25°C)		-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	88.0		-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	42		-
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	340.8		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	36.8		-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	> 180,000		-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : Black		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory
Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range
*ค่า TDS ของน้ำเสีย Influent (304) สูงค่า TDS ของน้ำประปา (282)

ECOTECH WATER SYSTEMS CO. LTD.
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ : พระรามเก้า ๓-295
(Dr. Angkana Homayjud) ๓-295-๓-0002
Laboratory Manager: Ang h

Remarks: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punna Withi 24 Sukhumvit101 Bangkok Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิคมอุตสาหกรรมลาดหญ้า A1

SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
REPORT NO. : JEX-Ww-24-10535
SAMPLING DATE : April 18, 2024
RECEIVED DATE : April 19, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour
ANALYTICAL DATE : April 19 - 29, 2024
SAMPLING METHOD : Grab
QUOTATION NO. : QJ/24/0007/W/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๓-0004)
WORK NO. : Ww-24-11303

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent	หาลังเด็ก	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	3.8		≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Isometric Method	0.02		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		≤ 20.0
pH	-	Electronic Method	7.3 (25°C)		5.0-9.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	<LOQ (5.0)		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	36		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	292.2		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	<LOQ (2.5)		≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	130		-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear Sediment : A Bl		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory
Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range
*ค่า TDS ของน้ำเสีย Influent (298) สูงค่า TDS ของน้ำประปา (282)

ECOTECH WATER SYSTEMS CO. LTD.
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ : พระรามเก้า ๓-295
(Dr. Angkana Homayjud) ๓-295-๓-0002
Laboratory Manager: Ang h

Remarks: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnaewith 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิคมอุตสาหกรรมลาด A1
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-WW-24-10719
SAMPLING DATE : May 16, 2024 RECEIVED DATE : May 17, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour ANALYTICAL DATE : May 17 - 28, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QJ/24/0007/W/PW
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (1-295-1-0004) WORK NO. : Ww-24-J1766

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT Influent พริ่งคัก	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	78.0	-
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)	-
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)	-
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	90.2	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	NOT DETECTED	-
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	383	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	33.3	-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	24,000	-
SAMPLE CONDITION				
Sample Color / Turbid / Sediment : Yellow / Turbid / Brown				

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range
หมายเหตุ: ตัวหนาตัวเอียง หมายความว่า TDS ของน้ำประปา 474



Laboratory Manager:

(Dr. Angkana Romasayud)
1-295-1-0002

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ : ประเด็นเลขที่ 1-295

Remarks: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnaewith 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิคมอุตสาหกรรมลาด A1
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-WW-24-10719
SAMPLING DATE : May 16, 2024 RECEIVED DATE : May 17, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour ANALYTICAL DATE : May 17 - 28, 2024
SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QJ/24/0007/W/PW
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (1-295-1-0004) WORK NO. : Ww-24-J1767

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT Effluent พริ่งคัก	REGULATORY STANDARD
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	2.3	≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	0.2	-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	NOT DETECTED	≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.8 (25°C)	5.0-9.0
TKN*	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	<LOQ (5.0)	≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	NOT DETECTED	≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	446	-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	<LOQ (2.5)	≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	1,300	-
SAMPLE CONDITION				
Sample Color / Turbid / Sediment : Yellow / Clear / A Bit				

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range
หมายเหตุ: ตัวหนาตัวเอียง หมายความว่า TDS ของน้ำประปา 474



Laboratory Manager:

(Dr. Angkana Romasayud)
1-295-1-0002

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ : ประเด็นเลขที่ 1-295

Remarks: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co., Ltd.
ADDRESS : 30 Purnawitthi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : [REDACTED]

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิติบุคคลอาคารชุด A1
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water **REPORT NO.** : JEX-Ww-24-J0895
SAMPLING DATE : June 20, 2024 **RECEIVED DATE** : June 21, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour **ANALYTICAL DATE** : June 21 - 29, 2024
SAMPLING METHOD : Grab **QUOTATION NO.** : QJ/24/0007/W/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๙-0004) **WORK NO.** : Ww-24-J2186

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Influent	หลังดัก	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	285.0		-
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	0.02		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		-
pH	-	Electrometric Method	7.0 (25°C)		-
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	89.6		-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	36		-
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	1,222.6		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	968.8		-
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	>160,000		-
SAMPLE CONDITION					
			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid		
			Sediment : Black		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory
Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range
***ค่า TDS ของน้ำเสีย Influent (284) สูงค่า TDS ของน้ำประปา (218)**

ECOTECH
 WATER SYSTEMS CO., LTD.
 ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ : พระรามเก้า ๓-295
 (Dr. Angkarn Romssayud) ๓-295-๙-0002
 Laboratory Manager: [Signature]

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
 2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co., Ltd.
ADDRESS : 30 Purnawitthi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : [REDACTED]

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9 นิติบุคคลอาคารชุด A1
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water **REPORT NO.** : JEX-Ww-24-J0895
SAMPLING DATE : June 20, 2024 **RECEIVED DATE** : June 21, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour **ANALYTICAL DATE** : June 21 - 29, 2024
SAMPLING METHOD : Grab **QUOTATION NO.** : QJ/24/0007/W/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๙-0004) **WORK NO.** : Ww-24-J2187

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			Effluent	หลังดัก	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	9.4		≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	6.6 (25°C)		5.0-9.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	6.2		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	240		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	463.8		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	5.8		≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	240		-
SAMPLE CONDITION					
			Sample Color / Turbid : Yellow / Clear		
			Sediment : Black		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory
Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range
***ค่า TDS ของน้ำเสีย Influent (468) สูงค่า TDS ของน้ำประปา (218)**

ECOTECH
 WATER SYSTEMS CO., LTD.
 ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ : พระรามเก้า ๓-295
 (Dr. Angkarn Romssayud) ๓-295-๙-0002
 Laboratory Manager: [Signature]

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
 2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Prasasch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Purnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS :
SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
REPORT NO. : JEX-Ww-24-J0109
SAMPLING DATE : January 24, 2024
RECEIVED DATE : January 25, 2024
SAMPLING TIME : 11:00 Hour
ANALYTICAL DATE : January 25, February 8, 2024
SAMPLING METHOD : Grab
QUOTATION NO. : QJ/24/0007/W/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (9-295-9-0004)
WORK NO. : Ww-24-J0192

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			จุดลอยน้ำที่จอก	จากโครงการ	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	92.0	NOT DETECTED	≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method			-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)		5.0-9.0
TKN *	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	80.9		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	151		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	475.9		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	32.9		≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	> 160,000		-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Cloudy Sediment : A bit		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range

ค่า TDS ของน้ำเสีย จุดลอยน้ำที่ 1 (475.9) สูงกว่า TDS ของน้ำประปา (200)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ทางเคมี : พระรามเก้าที่ 9-295

Laboratory Manager:

(Dr. Angsana Romaiyud)
9-295-9-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Prasasch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Purnawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS :
SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
REPORT NO. : JEX-Ww-24-J0251
SAMPLING DATE : February 15, 2024
RECEIVED DATE : February 16, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour
ANALYTICAL DATE : February 16-27, 2024
SAMPLING METHOD : Grab
QUOTATION NO. : QJ/24/0007/W/Pw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (9-295-9-0004)
WORK NO. : Ww-24-J0583

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			จุดลอยน้ำที่จอก	จากโครงการ	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	78.0		≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method		NOT DETECTED	-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.2 (25°C)		5.0-9.0
TKN *	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	78.8		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	155		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	464.7		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	27.7		≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	> 160,000		-
SAMPLE CONDITION			Sample Color / Turbid : Yellow / Turbid Sediment : A bit		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range

ค่า TDS ของน้ำเสีย จุดลอยน้ำที่ 1 (464.7) สูงกว่า TDS ของน้ำประปา (200)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ทางเคมี : พระรามเก้าที่ 9-295

Laboratory Manager:

(Dr. Angsana Romaiyud)
9-295-9-0002

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co., Ltd.

ADDRESS : 30 Punniawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakong Bangkok 10260

CONTACT DETAILS

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9

SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-Ww-24-J0420

SAMPLING DATE : March 21, 2024 RECEIVED DATE : March 22, 2024

SAMPLING TIME : 10:30 Hour ANALYTICAL DATE : March 22 - April 2, 2024

SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QJ/24/007/W/Pw

SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๙-0004) WORK NO. : Ww-24-J1000

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			จุดปล่อยน้ำทิ้งออก	จากโครงการ	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	35.0		≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	5.2		≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.3 (25°C)		5.0-9.0
TKN *	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	27.6		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	192		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	512.4		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	58.4		≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	> 160,000		-
SAMPLE CONDITION					
Sample Color / Turbid / Sediment			Yellow / Cloudy / A bit		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range

*ค่า TDS ของน้ำเสีย จุดปล่อยน้ำทิ้ง (58.4) สูง ค่า TDS ของน้ำประปา (22)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์น้ำเสีย : ประเมินผลที่ ๓-295

Laboratory Manager:

(Dr. Anusara Romsalyud)
๓-295-๙-0002

Remarks: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co., Ltd.

ADDRESS : 30 Punniawithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakong Bangkok 10260

CONTACT DETAILS

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9

SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water REPORT NO. : JEX-Ww-24-J0539

SAMPLING DATE : April 18, 2024 RECEIVED DATE : April 19, 2024

SAMPLING TIME : 10:30 Hour ANALYTICAL DATE : April 19 - 29, 2024

SAMPLING METHOD : Grab QUOTATION NO. : QJ/24/007/W/Pw

SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (๓-295-๙-0004) WORK NO. : Ww-24-J1317

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			จุดปล่อยน้ำทิ้งออก	จากโครงการ	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	90.0		< 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	< LOD (5.0)		≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.2 (25°C)		5.0-9.0
TKN *	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	74.1		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	94		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	593		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	23.7		≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	> 160,000		-
SAMPLE CONDITION					
Sample Color / Turbid / Sediment			Yellow / Turbid / Brown		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017

Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory

Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range

*ค่า TDS ของน้ำเสีย จุดปล่อยน้ำทิ้ง (593) สูง ค่า TDS ของน้ำประปา (22)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์น้ำเสีย : ประเมินผลที่ ๓-295

Laboratory Manager:

(Dr. Anusara Romsalyud)
๓-295-๙-0002

Remarks: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.

2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnaithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : [REDACTED]

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
REPORT NO. : JEX-Ww-24-0723
SAMPLING DATE : May 16, 2024
RECEIVED DATE : May 17, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour
ANALYTICAL DATE : May 17 - 28, 2024
SAMPLING METHOD : Grab
QUOTATION NO. : QL/24/0007/WPw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (t-295-a-0004)
WORK NO. : Ww-24-1781

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			จุดปล่อยน้ำทิ้งออก	จากโครงการ	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	67.0		≤ 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	NOT DETECTED		-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.5 (25°C)		5.0-9.0
TKN *	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	66.1		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	NOT DETECTED		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	429		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	23.3		≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	35,000		-
SAMPLE CONDITION					
Sample Color / Turbid			Yellow / Turbid		
Sediment			Brown		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory
Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range
ค่า TDS ของน้ำเสีย จุดปล่อยน้ำทิ้ง 400 มก/ลิ TDS ของน้ำประปา 1474

ECOTECH
 WATER SYSTEMS CO., LTD.
 25 So Khramonkiao 74 year 6, Ratchathani, Saphanung, Bangkok 10240 Tel: 02-0854683 Fax: 02-081-2809 E-mail: ecotech@ecotechthailand.com
 www.ecotechthailand.com

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ : พระรามเกล้าที่ 9-295
 (Dr. Angkarn Romssayud)
 t-295-a-0002

Laboratory Manager:

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
 2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

Report for Sample Analysis

CUSTOMER NAME : Presearch Co.,Ltd.
ADDRESS : 30 Punnaithi 24 Sukhumvit101 Bangchak Phrakhanong Bangkok 10260
CONTACT DETAILS : [REDACTED]

SAMPLING SOURCE : The Green Nine Rama 9
SAMPLE TYPE/NAME : Waste Water
REPORT NO. : JEX-Ww-24-0899
SAMPLING DATE : June 20, 2024
RECEIVED DATE : June 21, 2024
SAMPLING TIME : 10:30 Hour
ANALYTICAL DATE : June 21 - 29, 2024
SAMPLING METHOD : Grab
QUOTATION NO. : QL/24/0007/WPw
SAMPLING BY : Praphan Wongjaesem (t-295-a-0004)
WORK NO. : Ww-24-12201

PARAMETERS	UNIT	METHOD OF ANALYSIS	RESULT		REGULATORY STANDARD
			จุดปล่อยน้ำทิ้งออก	จากโครงการ	
BOD	mg/l	5-day BOD Test, Azide Modification	69.0		< 20
Chlorine (Residual)	mg/l	Iodometric Method	0.02		-
Grease and Oil	mg/l	Liquid-Liquid, Partial-Gravimetric Method	<LOQ (5.0)		≤ 20.0
pH	-	Electrometric Method	7.0 (25°C)		5.0-9.0
TKN	mg/l	Semi-Micro Kjeldahl Nitrogen	66.6		≤ 35
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C	136		≤ 500
Total Solids	mg/l	Total Solids Dried at 103-105°C	397		-
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105°C	41.0		≤ 30
Total Coliform Bacteria *	MPN/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	11,000		-
SAMPLE CONDITION					
Sample Color / Turbid			Yellow / Turbid		
Sediment			Yellow		

Reference: Base on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. Washington, 2017
Standard: Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, Subject: Establish control standards Drainage of wastewater from certain types and buildings of certain sizes, dated November 7, 2005, announced in the Government Gazette, Volume 122, Chapter 125 D, dated 29 December 2005.

Definition *: The test was subcontracted to another laboratory
Remark: Bold-Italic number meaning the value out of regulatory standard range
ค่า TDS ของน้ำเสีย จุดปล่อยน้ำทิ้ง (356) มก/ลิ TDS ของน้ำประปา 1218

ECOTECH
 WATER SYSTEMS CO., LTD.
 25 So Khramonkiao 74 year 6, Ratchathani, Saphanung, Bangkok 10240 Tel: 02-0854683 Fax: 02-081-2809 E-mail: ecotech@ecotechthailand.com
 www.ecotechthailand.com

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ : พระรามเกล้าที่ 9-295
 (Dr. Angkarn Romssayud)
 t-295-a-0002

Laboratory Manager:

Remark: 1) The above results are valid only for the analyzed / tested sample (s) as indicated in this report only.
 2) Do not copy partial of this analysis report without official approval.

ภาคผนวก 4

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ภาคผนวก 5

ใบรับรอง/หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
